



Latvijas Republika

LIELVĀRDES NOVADA DOME

Raiņa ielā11A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā LV-5070, tel.65053370, fax.65053775, e-pasts: dome@lielvarde.lv,
PVNreģ.Nr.90000024489

2011.gada 28.decembra

Domes sēdē

Nr.16

Pieņemtie lēmumi

1. Saistošie noteikumi Nr.21 „Grozījumi Lielvārdes novada domes 30.03.2011. saistošajos noteikumos Nr.4 „Lielvārdes novada pašvaldības Jumpravas pašvaldības aģentūras maksas pakalpojumi” .
2. Saistošie noteikumi Nr.22 „ Par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu 2012.gadam Lielvārdes novada pašvaldībā”.
3. Par plānošanas dokumenta „Lielvārdes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija (2012-2030)” izstrādes uzsākšanu,
4. Par grozījumiem Lielvārdes novada pašvaldības VP II „Pūt vējiņi” nolikumā.
5. Par grozījumiem 09.02.2011. Lielvārdes novada domes sēdes Nr.2 lēmumā Nr.1 „ Par Lielvārdes novada pašvaldības iestāžu amatu un amata likmju apstiprināšanu” .
6. Par papildus finansējumu Lielvārdes pamatskolai ēdināšanas bloka iekārtu remontam.
7. Par Lielvārdes novada pašvaldības līdzdalības uzsākšanu Eiropas savienības finanšu programmas „Inteliģenta enerģija Eiropai” projekta „CONURBANT” realizācijā.
8. Par papildus finansējumu sporta klubam „Lielvārde” 2011./2012.gada sezonai.
9. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un soda naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no D.Č..
- 10.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un soda naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no A.Š..
- 11.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un soda naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no N.I..
- 12.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un soda naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no A.P..
- 13.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un soda naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no U.V..
- 14.Par vienošanos ar individuālo uzņēmumu „Tavs sapnītis” par telpu nomas maksas parāda nomaksas termiņa pagarinājumu līdz 01.03.2012.
- 15.Saistošie noteikumi Nr.23 „Grozījumi Lielvārdes novada domes 09.02.2011. saistošajos noteikumos Nr.1 „ Par Lielvārdes novada pašvaldības 2011.gada budžetu”.

- 16.Par Lielvārdes novada domes 26.10.2011. sēdes Nr.12, lēmuma Nr.31 „ par nekustamo īpašumu Meža iela 16B, Meža iela 18A, Meža iela 20, Avotu iela 6A, Lielvārde, Lielvārdes novads teritorijas detālplānojuma 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinuma saņemšanai” atcelšanu.
- 17.Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai „Silaziedi”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā.
- 18.Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai „Nākotnes”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā.
- 19.Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībām Lielvārdes novada teritorijā.
- 20.Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu Meža ielā 3, Lielvārdes pilsētā.
- 21.Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu Miera ielā 28, Lielvārdes pilsētā.
- 22.Par atļauju SIA „Māras aptieka” iznomāt apakšnomā nomātās telpas Raiņa ielā5, Lielvārdē.
- 23.Par grozījumiem ar SIA „Lielvārdes Remte” 01.03.2005. noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.8-7.1/46.
- 24.Ar zemes nomas līguma slēgšanu starp Lielvārdes novada pašvaldību un SIA „Lielvārdes Remte” par nekustamā īpašuma Skolas ielā 10A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, zemes nomu.
- 25.Par zemes nomas līguma slēgšanu starp Lielvārdes novada pašvaldību un dzīvokļa īpašnieku biedrību „Lāčplēša 23A” par nekustamā īpašuma Lāčplēša ielā23A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, zemes nomu.
- 26.Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.43, Spīdolas ielā 8, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, trešo izsoli, trešās izsoles noteikumu un izsoles komisijas apstiprināšanu.
- 27.Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16, Avotu ielā 7, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, otrās izsoles rezultātiem.
- 28.Par dienesta dzīvokļa statusa noteikšanu 16.dzīvoklim Avotu ielā 7, Lielvārdē, Lielvārdes novadā.
- 29.Par dienesta dzīvokļa Avotu ielā 7-16, Lielvārdē, Lielvārdes novadā izīrēšanu E.M..
- 30.Par dzīvokļa Nr.5 „Medniekos”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā īres līguma pagarināšanu.
- 31.Par sociālā dzīvokļa Spīdolas ielā 4 dz.19, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, izīrēšanu.
- 32.Par sociālā dzīvokļa Spīdolas ielā 4 dz 17, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, izīrēšanu.
- 33.Par pašvaldības īpašuma (Edgara kauliņa Lielvārdes vidusskolas) esošās kustamās mantas automašīnas Chryslervoyager ar valsts reģ. Nr. EL8636 atsavināšanu.

1.

SAISTOŠIE NOTEIKUMI NR.21 „GROZĪJUMI LIELVĀRDES NOVADA DOMES 30.01.2011. SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.4 „LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS JUMPRAVAS PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS MAKSAS PAKALPOJUMI””

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu un Publisko aģentūru likuma 2.panta otro daļu un 17.panta otro un ceturto daļu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte), pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Izdot saistošos noteikumus Nr.21 „Grozījumi Lielvārdes novada domes 30.03.2011.saistošajos noteikumos Nr.4 „Lielvārdes novada pašvaldības Jumpravas pašvaldības aģentūras maksas pakalpojumi”.

2.

SAISTOŠIE NOTEIKUMI NR.22 „PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA APRĒĶINU 2021.GADAM LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBĀ”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 46.pantu un likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9¹.punktu, 2¹.daļu, 3.panta 1⁴.daļu un Pārejas noteikumu 40. Un 41.punktu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte), pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Izdot saistošos noteikumus Nr.22 „Par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu 2012.gadam Lielvārdes novada pašvaldībā”.

3.

PAR PLĀNOŠANAS DOKUMENTA ”LIELVĀRDES NOVADA ILGTSPĒJĪGAS ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJA 2012 – 2030.GADAM” IZSTRĀDES UZSĀKŠANU

Lielvārdes novada pašvaldībai ilgtermiņa plānošanas dokuments līdz šim nav bijis izstrādāts. Šobrīd ir nepieciešams uzsākt tā izstrādi, lai noteiktu pašvaldības ilgtermiņa attīstības prioritātes un telpisko perspektīvu, kā arī – lai ievērotu valstī pastāvošo likumdošanu.

Saskaņā ar Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta 4.punktu „Ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentos nosaka attiecīgās teritorijas ilgtermiņa attīstības prioritātes un telpisko perspektīvu [...]”.

Teritorijas attīstības plānošanas likums nosaka, ka vietējās pašvaldības attīstības programmu (22.panta pirmā daļa), teritorijas plānojumu (23.panta pirmā daļa) un detālplānojumu (28.panta otrā daļa) izstrādā saskaņā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10.pants nosaka, ka „Valsts un pašvaldības institūcijas atbilstoši savai kompetencei izstrādā attīstības plānošanas dokumentus pēc savas iniciatīvas, izpildot augstākas institūcijas uzdevumu, kā arī tad, ja attīstības plānošanas dokumentu izstrādi paredz normatīvais akts”. Minētā likuma 8.pantā noteikts, ka ilgtermiņā attīstību plāno līdz 25 gadiem.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma Pārejas noteikumu 7.punkts uzlicis pienākumu vietējām pašvaldībām līdz 2013.gada 31.decembrim nodrošināt ilgtspējīgas attīstības stratēģiju izstrādi vai aktualizāciju saskaņā ar šo likumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta 4.punktu, 8.pantu un 10.pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta 1.punktu, 20.pantu, 21.panta 1.punktu, Pārejas noteikumu 7.punktu, uzklusot Attīstības un ekonomikas komitejas priekšsēdētāju R.Graudiņu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte), pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1.Uzsākt plānošanas dokumenta „Lielvārdes novada ilgtspējīga stratēģija 2012 – 2030.gadam” izstrādi.

2.Izstrādāt plānošanas dokumentu ne vēlāk kā līdz 2012.gada 01.jūlijam.

3.Atbildīgais par dokumenta izstrādi – Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Attīstības plānošanas un projektu vadīšanas nodaļas vadītāja.

4.

PAR GROZĪJUMIEM LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS VISPĀRĒJĀS PIRMSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES „PŪT VĒJIŅI” NOLIKUMĀ

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu un Vispārējās izglītības likuma 21.pantu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte), pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1.Veikt grozījumus Lielvārdes novada pašvaldības vispārējās pirmskolas izglītības iestādes „Pūt vējiņi” nolikumā:

1.1. Izteikt 4.2.punkta otro teikumu šādā redakcijā:

„Iestādē tiek uzņemti audzēkņi no **pusotra gada** vecuma.”

1.2. Izteikt 5.2.1.1. punktu šādā redakcijā:

„5.2.1.1. Uzsākt pirmskolas izglītību no **pusotra gada** vecuma.”

5.

PAR GROZĪJUMIEM 09.02.2011. LIELVĀRDES NOVADA DOMES SĒDES NR.2 LĒMUMĀ NR.1 „PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS IESTĀŽU AMATU UN AMATA LIKMJU APSTIPRINĀŠANU”

Lielvārdes novada pašvaldībā saņemts Vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes „Zvaniņš” (turpmāk tekstā – VP II) vadītājas D.Kļavas iesniegums (12.12.2011. Nr.LNP/1-7.1/11/1920) ar lūgumu papildināt VP II amatu un algu sarakstu ar remontstrādnieka amata vietu (0.3 likmes) ar 2012.gada 1.janvāri .

Šobrīd VP II sīkus remontdarbus veica ES programmā „Darba praktizēšanas pasākumu nodrošināšana pašvaldības darba iemaņu iegūšanai” iesaistītās personas. Beidzoties šai programmai VP II nav neviena darbinieka, kas pārraudzītu telpu un aprīkojuma tehnisko stāvokli un veiktu sīkus remontus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte), pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1.Papildināt 09.02.2011. Lielvārdes novada domes sēdes Nr.2 lēmuma Nr.1 „ Par Lielvārdes novada pašvaldības iestāžu amatu un amata likmju apstiprināšanu” pielikumu Nr.19 „Lielvārdes novada pašvaldības vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes „Zvaniņš” amatu un algu saraksts” ar ierakstu Nr.8 sekojošā redakcijā no 2012.gada 1.janvāra:

N.p.k.	Amats	Likmju skaits	Likmes apmērs LVL	Summa LVL
8	Remontstrādnieks	0.3	200	60

6.

PAR PAPILDUS FINANĒJUMU LIELVĀRDES PAMATSKOLAI ĒDINĀŠANAS BLOKA IEKĀRTU REMONTAM

Lielvārdes novada pašvaldībā saņemts Lielvārdes pamatskolas (turpmāk tekstā – skolas) direktora A.Pēterona iesniegums (21.12.2011. Nr. LNP/1-7.1/11/1998) ar lūgumu piešķirt papildus finansējumu Ls 458.94 ēdināšanas bloka iekārtu remontam.

Skolas ēdnīcā 2011.gada augusta, oktobra, novembra un decembra mēnešos tika veikti iekārtu remontdarbi par kopējo summu Ls 458.94.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un Lielvārdes novada pašvaldības 2011.gada 09.februāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Lielvārdes novada pašvaldības 2011.gada budžetu” **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1.Piešķirt papildus finansējumu Ls 459.00 Lielvārdes pamatskolai ēdināšanas bloka iekārtu remontam.

2. Finansējumu Ls 459.00 piešķirt no rezerves fonda, par šo summu palielinot Lielvārdes pamatskolas izdevumu tāmi.

7.

PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS LĪDZDALĪBAS UZSĀKŠANU EIROPAS SAVIENĪBAS FINANŠU PROGRAMMAS “INTELIĢENTA ENERĢIJA EIROPAI” PROJEKTA “CONURBANT” REALIZĀCIJĀ

„Conurbant” (*angļu val. „Aninclusivepeer-to-peerapproach to involve EU CONURBationsandwideurbanareasinparticipating to theCovenANTofMayors”*)projekta mērķis ir palīdzēt mazām un vidējām Eiropas pilsētām, paaugstinot to kapacitāti ilgtspējīgas siltumapgādes sistēmas attīstības plānošanā un vadībā. Projektā paredzētas gan teorētiskās apmācības ilgtspējīgas siltumapgādes sistēmas attīstības plānošanas un vadības jautājumos, gan iepazīšanās ar veiksmīgiem piemēriem citās Eiropas valstīs.

2011.gada 30.martā Salaspils novada dome nolēma kā partneris iesaistīties Vičenzas pašvaldības (*it.val. Comunedivicenza*) (Itālija) sagatavotajā un apstiprinātajā projektā Eiropas Savienības finanšu programmā „Inteliģenta enerģija Eiropai” (*turpmāk tekstā – IEE*) ar mērķi paaugstināt Eiropas pašvaldību kapacitāti siltumapgādes sistēmas attīstības plānošanā (prot. Nr.8, 8.§).

Projekta īstenošanas laiks ir 36 mēneši, sākot ar 2011.gada 12.aprīli.

Kopējais projekta budžets abām projekta fāzēm ir EUR 1 279 634,00, no kuriem IEE programma līdzfinansē 75%. Salaspils pašvaldības kā projekta partnera budžets ir 76 366,00 EUR, tai skaitā pašu līdzfinansējums 25% jeb 19 091,00 EUR.

Salaspils novada pašvaldības pienākums starptautiskajā projektā ir nodrošināt sadarbību ar 4 vietējām pašvaldībām Latvijā. 2011.gada oktobrī sadarbības piedāvājums tika izteikts Ogres, Ikšķiles, Lielvārdes un Ķeguma pašvaldībām. Šo pašvaldību kopējais līdzfinansējums ir 1200 Ls.

Visas pašvaldības vienādās daļās sedz līdzfinansējumu Ilgtspējīgas enerģijas rīcības plānu izstrādi, t.sk., CO₂ emisiju bāzes līmeņa novērtēšanu. Līdzfinansējuma apmērs tiek noteikts pēc iepirkuma veikšanas un pakalpojumu sniedzēja izvēles atbilstoši Publisko iepirkumu likumam, bet tā apmērs vienai Pašvaldībai nepārsniedz 300,00 Ls. Pašvaldības pievienojas Pilsētas mēru

paktam, kuru Domes priekšsēdētājam parakstot, attiecīgā pašvaldība apņemas veikt vairākas darbības, t.sk., sagatavot sākotnējo pārskatu par CO₂ emisiju, iesniegt rīcības plānu ilgtspējīgas enerģijas jomā, sarīkot enerģētikas dienas vai pilsētu pakta dienas u.c. pasākumi.

Projekta rezultātā ieguvumi Lielvārdes novada pašvaldībai:

- Izstrādāts **Ilgtspējīgas enerģijas rīcības plāns**, t.sk., veikta CO₂ emisiju bāzes līmeņa novērtēšana līdz 2012. gada 30.septembrim;
- dalība kapacitātes stiprināšanas aktivitātēs (semināros, kopējās kapacitātes paaugstināšanas aktivitātēs, kopēju projektu izstrādē Ilgtspējīgas enerģijas rīcības plāna realizēšanai u.c.).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 95.panta pirmo un otro daļu, saskaņā ar 2011.gada decembra Salaspils, Ogres, Ikšķiles, Ķeguma un Lielvārdes novadu domes priekšsēdētāju vienošanos par pašvaldību sadarbību Eiropas Savienības finanšu programmas IEE projekta „CONURBANT” aktivitāšu realizācijā, **atklāti balsojot**: par – 11 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis); pret – nav, atturas – 3 deputāti (M.Mālmeisters, A.Troska, V.Volonte), Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1.Piedalīties projektā „CONURBANT”, kuru Latvijā realizē Salaspils novada pašvaldība Eiropas Savienības finanšu programmas "**Inteliģenta enerģija Eiropai**" ietvaros.

2.Noslēgt vienošanos starp Salaspils, Ogres, Ikšķiles, Ķeguma un Lielvārdes novada pašvaldībām par projekta aktivitāšu realizāciju.

3.Nodrošināt nepieciešamo līdzfinansējumu Ilgtspējīgas enerģijas rīcības plāna izstrādei, t.sk., CO₂ emisiju bāzes līmeņa novērtēšanai. Galējais līdzfinansējuma apmērs tiek noteikts pēc Salaspils novada pašvaldības organizētā publiskā iepirkuma veikšanas atbilstoši Publisko iepirkumu likumam, bet tā apmērs nepārsniedz 300,00 Ls (trīs simti lati 00 santīmi).

4.Parakstīt Pilsētu mēru pakta saskaņā ar mājas lapā www.eymayors.eu minēto procedūru.

8.

PAR PAPILDUS FINANSĒJUMU BIEDRĪBAI SPORTA KLUBAM „LIELVĀRDE” 2011./2012.GADA SEZONAI

Lielvārdes novada domē saņemts biedrības sporta kluba „Lielvārde” valdes priekšsēdētājas K.M. iesniegums (19.12.2011. reģ.Nr.LNP/1-7.1/11/1976-S) ar lūgumu līdzfinansēt biedrības sporta kluba „Lielvārde” florbola komandu 2011./2012.gada sezonā 2012.gadā ar finansējumu Ls 3587.00.

Lielvārdes novada pašvaldība atbalstīja biedrības sporta kluba „Lielvārde” florbola komandu uzsākot 2011./2012.gada sezonu ar finansējumu Ls 4000.00. Komandas kopējais pieprasījums līdzfinansējumam sezonas nodrošināšanai bija Ls 7587.00.

Šajā sezonā ir gūtas 11 uzvaras pēc kārtas un šobrīd komanda ierindojas Latvijas 19.čempionātā florbolā 1.vietā. Līdz sezonas noslēgumam komandas darbības nodrošināšanai nepieciešams papildus finansējums Ls 3587.00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1.Piešķirt biedrībai sporta klubam „Lielvārde” 2011./2012.gada sezonai papildus finansējumu Ls 3587.00 apmērā.

2.Finansējumu Ls 3587.00 apmērā piešķirt no rezerves fonda par šo summu palielinot Sporta pasākumu izdevumu tāmi.

3.Par finansējuma apgūšanu Juridiskajai nodaļai sagatavot grozījumus sadarbības līgumā.

9.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PARĀDA UN SODA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ NO D.Č.

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Piedzīt no D.Č. (personas kods xxxx, deklarētā dzīves vieta xxxx) bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu un soda naudu **Ls 337,73 (Trīs simti trīsdesmit septiņi lati 73 santīmi)** par īpašumiem kadastra Nr.xxxx, kadastra Nr.7xxxx un kadastra Nr.xxxx, Lielvārdes novadā.

10.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PARĀDA UN SODA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ NO A.Š.

Nekustamā īpašuma nodokļa un soda nauda parāds nomaksāts.

11.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PARĀDA UN SODA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ NO N.I.

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Piedzīt no N.I. (personas kods xxxx, deklarētā dzīves vieta xxxx) bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu un soda naudu **Ls 92,27**

(Deviņdesmit divi lati 27 santīmi) par īpašumiem kadastra Nr.xxxx un kadastra Nr.xxxx, Lielvārdes novadā.

12.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PARĀDA UN SODA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ NO U.V.

Nekustamā īpašuma nodokļa un soda nauda parāds daļēji nomaksāts.

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Jautājumu par atlikušā parāda piedziņu izskatīt 2012.gada janvāra mēneša domes sēdē.

13.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PARĀDA UN SODA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ NO U.V.

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Piedzīt no U.V. (personas kods xxxx, deklarētā dzīves vieta xxxx) bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu un soda naudu **Ls 159,96 (Viens simts piecdesmit deviņi lati 96 santīmi)** par īpašumu kadastra Nr.xxxx, Lielvārdes novadā.

14.

PAR VIENOŠANOS AR INDIVIDUĀLO UZŅĒMUMU „TAVS SAPNĪTIS” PAR TELPU NOMAS MAKSAS PARĀDA NOMAKSAS TERMIŅA PAGARINĀJUMU LĪDZ 01.03.2012.

Lielvārdes novada pašvaldībā saņemts Individuālā uzņēmuma „Tavs Sapnītis” vadītājas B.U. iesniegums (09.12.2011.LNP/1-7.1./11/1617) ar lūgumu pagarināt telpu Lielvārdes novada sporta centrā nomas maksas parāda samaksu līdz 2012.gada martam.

Lielvārdes novada dome 2011.gada 30.novembra sēdē izskatīja jautājumu par IU „Tavs sapnītis” telpu nomas parāda apmaksas kārtību. Dome nolēma telpu nomas parāda nenomaksas gadījumā līdz 31.12.2011. izbeigt līgumu ar IU „Tavs sapnītis” par telpu iznomāšanu.

Pēc Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas finanšu un grāmatvedības nodaļas uzskaites datiem B.U. pēc domes lēmuma saņemšanas ir

veikusi nomas maksas parāda maksājumus un uz 2011.gada 28.decembri B.U. ir nesamaksāts nomas maksas parāds Ls 401.91 apmērā.

B.U. apņemas nomas maksas parādu **Ls 401,91** nomaksāt līdz 2012.gada 1.martam, veicot arī tekošos maksājumus

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar individuālais uzņēmums ” Tavs Sapnītis” par parāda summas Ls 401,91 nomaksu līdz 2012.gada 1.martam, neapņēkot par šo daļu soda naudas.

2. Parāda un kārtējo maksājumu nesamaksāšanas gadījumā izbeigt ar 2012.gada 01.martu līgumattiecības ar nomnieku individuālais uzņēmums „Tavs sapnītis”, par telpu nomu Lielvārdes novada sporta centrā.

3. Lēmuma 1.punktā minēto vienošanos sagatavot un parakstīt Lielvārdes novada sporta centra direktoram A.Puķītim.

4. Atcelt Lielvārdes novada domes 2011.gada 30.novembra sēdes Nr.14 lēmumu Nr.35 „Par individuālā uzņēmuma „Tavs Sapnītis” parāda nomas termiņa pagarinājumu līdz 31.12.2011”.

15.

SAISTOŠIE NOTEIKUMI NR.23 „GROZĪJUMI LIELVĀRDES NOVADA DOMES 09.02.2011. SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.1 „PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS 2011.GADA BUDŽETU””

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 46.pantu un likuma „Par pašvaldību budžetiem”, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Izdot saistošos noteikumus Nr.23 „Grozījumi Lielvārdes novada domes 09.02.2011.saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Lielvārdes novada pašvaldības 2011.gada budžetu”.

16.

PAR 26.10.2011. LĒMUMA „PAR NEKUSTAMO ĪPAŠUMU MEŽA IELA 16 B, MEŽA IELA 18 A, MEŽA IELA 20, AVOTU IELA 6 A, LIELVĀRDE, LIELVĀRDES NOVADS TERITORIJAS DETĀLPLĀNOJUMA 1.REDAKCIJAS NODOŠANU SABIEDRISKAJAI APSPRIEŠANAI UN ATZINUMU SAŅEMŠANAI” ATCELŠANU

2011.gada 26.oktobrī Lielvārdes novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamo īpašumu Meža iela 16 B, Meža iela 18 A, Meža iela 20, Avotu iela 6

A Lielvārde, Lielvārdes novads teritorijas detālplānojuma 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”.

Saskaņā ar Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 72. punktu četru nedēļu laikā pēc lēmuma par detālplānojuma 1.redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai jāorganizē sabiedriskā apspriešana un no darba uzdevumā minētajām institūcijām jāpieprasa atzinumi par detālplānojuma 1. redakciju. Sabiedriskās apspriešanas laikā tika saņemti iedzīvotāju un pašvaldības speciālistu ierosinājumi par detālplānojuma grafiskās daļas pilnveidošanu. Tā kā tika uzsākts darbs pie grafiskās daļas pilnveidošanas, detālplānojuma 1.redakciju normatīvajos aktos noteiktajā laikā nosūtīt institūcijām atzinumu sniegšanai nebija iespējams. Lai ievērotu Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 72. punktā norādīto, jāatceļ 26.10.2011.lēmums.Pēc grafiskās daļas pilnveidošanas jāpieņem jauns lēmums par detālplānojuma nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, uzklusot Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāju I.Ragu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Atceļt 26.10.2011.lēmumu „Par nekustamo īpašumu Meža iela 16 B, Meža iela 18 A, Meža iela 20, Avotu iela 6 A Lielvārde, Lielvārdes novads teritorijas detālplānojuma 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”.

17.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶA MAINU ZEMES VIENĪBAI „SILAZIEDI”, JUMPRAVAS PAGASTĀ, LIELVĀRDES NOVADĀ

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Mainīt zemes vienībai „Silaziedi”, Jumpravas pagastā (kadastra apzīmējums xxxx, platība 0,2170 ha) esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) uz lietošanas mērķi – **neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600).**

18.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶA MAINU ZEMES VIENĪBAI „NĀKOTNES”, JUMPRAVAS PAGASTĀ, LIELVĀRDES NOVADĀ

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Mainīt zemes vienībai „Nākotnes”, Jumpravas pagastā (kadastra apzīmējums xxxx, platība 0,1280 ha) esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) uz lietošanas mērķi – **neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600).**

19.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶA MAIŅU ZEMES VIENĪBĀM LIELVĀRDES NOVADA TERITORIJĀ

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1.Mainīt Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos nekustamā īpašuma lietošanas mērķus šādām zemes vienībām Lielvārdes novada teritorijā, turpmāk nosakot uz zemes vienības esošo būvju

lietošanas veidam un faktiskajai izmantošanai atbilstošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

Nr.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības nosaukums	Zemes vienības kopplat. (ha)	Līdzšinējais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods*) un tam piekrītošā platība (ha)	Ar šo lēmumu noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods*) un tam, piekrītošā platība (ha)
.1.	7448 004 0033	Agronomi	0,3000	0601 – 0,2500 0101 – 0,0500	0601 – 0,3000
.2.	7448 004 0067	Dzelmes 2	0,3600	0601 – 0,2500 0101 – 0,1100	0601 – 0,3600
.3.	7448 004 0073	Pilādži	0,3430	0601 – 0,0620 0101 – 0,2810	0601 – 0,3430
.4.	7448 004 0102	Saules iela 17	0,3430	0601 – 0,1190 0101 – 0,2240	0601 – 0,3430
.5.	7448 004 0090	Saules iela 19	0,2700	0601 – 0,1600 0101 – 0,1100	0601 – 0,2700
.6.	7448 004 0112	Zvirgzdi	2,8000	0101 – 2,8000	0702 – 0,2500 0601 – 0,2500 0101 – 0,5000 0501 – 1,8000
	7448 004 0156	Bangas	1,0500	0601 – 0,2500	0601 – 0,2500

.7.				0101 – 0,8000	0501 – 0,8000
.8.	7448 004 0263	Propertijas	1,0600	0101 – 1,0600	0601 – 0,2500 0501 – 0,8100
.9.	7448 004 0178	Saulkrasti	0,8000	0601 – 0,8000	0601 – 0,2500 0501 – 0,5500
.10.	7448 002 0056	Jansoni	0,9000	0601 – 0,2500 0101 – 0,6500	0601 – 0,9000
.11.	7448 002 0209	Dzintari	29,7000	0101 – 29,4500 0601 – 0,2500	0101 – 18,500 1003 – 8,5500 0601 – 0,7500 0701 – 0,4000
.12.	7464 006 0099	Kosas	0,1000	0601 – 0,1000	0600 – 0,1000
.13.	7464 006 0085	Lupīnas	0,1000	0601 – 0,1000	0600 – 0,1000
.14.	7464 006 0100	Rubeņi	0,1000	0601 – 0,1000	0600 – 0,1000
.15.	7464 006 0084	Stukļi	0,1000	0601 – 0,1000	0600 – 0,1000
.16.	7464 006 0331	Mētras	0,2200	0601 – 0,2220	0101 – 0,2220
.17.	7464 006 0298	Mētras	0,3000	0601 – 0,3000	0101 – 0,3000

*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods un nosaukums:

0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

0501 – dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme;

0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve;

0600 – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme;

0701 – vienkārtīga un divkārtīga daudzdzīvokļu māju apbūve;

0702 – trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve.

1003 – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve;

Lēmums (administratīvais akts) sēdes protokola pielikumā uz trijām lapām.

20.

PAR ZEMES LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UZ ZEMES GABALU MEŽA IELĀ 3, LIELVĀRDES PILSĒTĀ

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības J.V., personas kods xxxx, uz zemes gabalu Meža ielā 3, Lielvārdē, ar kadastra apzīmējumu xxxx un platību 1200 m² (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemi uzmērot) no 2008.gada 2.septembra.

2. Noteikt, ka apbūvētais zemes gabals Meža ielā 3, kadastra apzīmējums xxxx, piekrīt Lielvārdes novada pašvaldībai un ierakstāms uz tās vārda zemesgrāmatā.

J.V. par zemes gabalu Meža ielā 3 jānoslēdz zemes nomas līgums ar Lielvārdes novada pašvaldību un zemes nomas maksa maksājama no šā lēmuma spēkā stāšanās dienas.

21.

PAR ZEMES LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UZ ZEMES GABALU MIERA IELĀ 28, LIELVĀRDES PILSĒTĀ

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības J.R. mantiniecei A.R., personas kods xxxx, uz zemes gabalu Miera ielā 28, Lielvārdē, ar kadastra apzīmējumu xxxx un platību 1200 m² (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemi uzmērot) no 2008.gada 2.septembra.

2. Noteikt, ka apbūvētais zemes gabals Miera ielā 28, kadastra apzīmējums xxxx, piekrīt Lielvārdes novada pašvaldībai un ierakstāms uz tās vārda zemesgrāmatā.

A.R. par zemes gabalu Miera ielā 28 jānoslēdz zemes nomas līgums ar Lielvārdes novada pašvaldību un zemes nomas maksa maksājama no šā lēmuma spēkā stāšanās dienas.

22.

PAR ATĻAUJU SIA “MĀRAS APTIEKA” IZNOMĀT APAKŠNOMĀ NOMĀTĀS TELPAS RAIŅA IELĀ 5, LIELVĀRDĒ

Lielvārdes novada pašvaldībā 2011.gada 14.decembrī saņemts SIA “Māras aptieka” iesniegums, kurā tiek lūgts atļaut iznomāt apakšnomā daļu no nomātajām telpām Raiņa ielā 5, Lielvārdē, 31.9 m² platībā nodibinājumam “Mārīte ABC” izveidotā Montessori kabineta darbības nodrošināšanai.

Lielvārdes novada pašvaldība ir iznomājusi SIA „Māras aptieka” telpas aptiekas uzturēšanai 188.4 m² platībā. Saskaņā ar 30.06.2000. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.8-2/3 2.10.punktu, SIA „Māras aptieka” telpas var iznomāt apakšnomā tikai ar Lielvārdes novada pašvaldības atļauju.

31.01.2007. SIA „Māras aptieka” ar Lielvārdes novada domes atļauju iznomāja daļu no telpām 44.9 m² nodibinājumam „Mārīte ABC” Montessori kabineta izveidei un darbībai.

Pamatojoties uz Lielvārdes novada domes 15.07.2009. saistošo noteikumu Nr.1 „Lielvārdes novada pašvaldības nolikums” 105.4.2.punktu un 30.06.2000. starp Lielvārdes novada pašvaldību un SIA „Māras aptieka” noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.8-2/3 2.10.punktu, ņemot vērā 21.12.2011.

Tautsaimniecības komitejas atzinumu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atļaut SIA “Māras aptieka” iznomāt apakšnomā daļu no nomātajām telpām Raiņa ielā 5, Lielvārdē, 31.9 m² platībā nodibinājumam “Mārīte ABC” Montessori kabineta darbībai.

2. Uz apakšnomas līguma, kas noslēgts ar nodibinājumu “Mārīte ABC”, darbības laiku nomas maksu par nomātajām telpām Raiņa ielā 5, Lielvārdē, 31.9 m² platībā, pielīdzinot to telpu nomas maksai par telpām, kas iznomātas medicīnisko pakalpojumu sniegšanai.

3. SIA “Māras aptieka” iesniegt Lielvārdes novada domei noslēgtā apakšnomas līguma apliecinātu kopiju.

4. Grozījumus 30.06.2000. nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.8-2./3 sagatavot Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Juridiskās nodaļas juriskonsultam J.Bitem.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Juridiskās nodaļas vadītājam E.Ozoliņam un izpilddirektoram G.Vītoļam.

23.

PAR GROZĪJUMIEM AR SIA „LIELVĀRDES REMTE 01.03.2005. NOSLĒGTAJĀ ZEMES NOMAS LĪGUMĀ NR.8-7.1./46

Lielvārdes novada pašvaldība 01.03.2005. ir iznomājusi SIA „Lielvārdes Remte” zemi daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Edgara Kauliņa alejā Nr.11, Nr.9, Nr.13, Nr.15, Nr.17 un Nr.19, Lielvārdē, uzturēšanai.

Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, zemes platības tika precizētas, līdz ar to jāizdara grozījumi zemes nomas līgumā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, ņemot vērā Tautsaimniecības komitejas atzinumu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus 01.03.2005. ar SIA „Lielvārdes Remte” noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.8-7.1./46:

1.1. izteikt līguma 1.2.punktu šādā redakcijā:

„1.1.Iznomātā zemes gabala platība – 13550 m², tai skaitā dzīvojamām mājām piesaistītā zemes platība:

1.Edgara Kauliņa aleja 9 - 1540 m²;

2.Edgara Kauliņa aleja 11 - 1560 m²;

3.Edgara Kauliņa aleja 13 - 1380 m²;

4.Edgara Kauliņa aleja 15 - 620 m²;

- 5.Edgara Kauliņa aleja 17 - 1950 m²;
- 6.Edgara Kauliņa aleja 19 – 2100 m²;
- 7.Koplietošanas teritorija - 4400 m².”

1.2. izteikt līguma 3.1.punktu sekojošā redakcijā:

„3.1. Zemes gabala un apbūves uzturēšanu veikt saskaņā ar Lielvārdes novada saistošajiem noteikumiem „Apbūves noteikumi”, Lielvārdes novada domes lēmumiem.”

1.3. izteikt līguma 4.1.punktu sekojošā redakcijā:

„4.1. NOMNIEKS maksā nomas maksu par zemes gabalu 13550 m² platībā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā.”

4. Grozījumus 01.03.2005. nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 8-7.1./46 sagatavot Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Juridiskās nodaļas juriskonsultam J.Bitem.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Juridiskās nodaļas vadītājam E.Ozoliņam.

24.

PAR ZEMES NOMAS LĪGUMA SLĒGŠANU STARP LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBU UN SIA „LIELVĀRDES REMTE” PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA SKOLAS IELĀ 10A, LIELVĀRDĒ, LIELVĀRDES NOVADS, ZEMES NOMU

Uz Lielvārdes novada pašvaldības vārda Ogres zemesgrāmatu nodaļā Lielvārdes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1299 reģistrēts nekustamais īpašums Skolas iela 10A, Lielvārdē, kadastra numurs 7413 002 0547, ar diviem zemes gabaliem 1403 m³ kopplatībā. Uz tiem atrodas daļa no 44 dzīvokļu dzīvojamās mājas, kurā esošie dzīvokļi ir privatizēti.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma noteikumiem par nomu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, ņemot vērā Tautsaimniecības komitejas atzinumu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Noslēgt Zemes nomas līgumu starp Lielvārdes novada pašvaldību un SIA „Lielvārdes Remte”, reģistrācijas numurs 47403003224, ar šādiem noteikumiem:
 - 1.1. nomas līguma priekšmets: Lielvārdes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Skolas iela 10A, Lielvārde, Lielvārdes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7413 002 0547, iznomājamā zemes gabala platība 333 m² un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7413 002 0078, iznomājamā zemes gabala platība 1070 m²;
 - 1.2. zemes lietošanas mērķis: Lielvārdes novada pašvaldībai piederošās ēkas – daudzdzīvokļu dzīvojamā mājas un zemes vienību uzturēšana;

- 1.3. zemes nomas līguma darbības laiks: no 2012.gada 01.janvāra līdz 2016.gada 31.decembrim;
- 1.4. noteikt zemes vienību nomas maksu 1,5% (viens komats pieci procenti) apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā.
2. Zemes nomas līgumu parakstīšanai sagatavot Lielvārdes novada pašvaldības Juridiskās nodaļas juriskonsultam J.Bitem.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītājam E.Ozoliņai.

25.

PAR ZEMES NOMAS LĪGUMA SLĒGŠANU STARP LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBU UN DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU BIEDRĪBU „LĀČPLĒŠA 23a” PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LĀČPLĒŠA IELĀ 23A, LIELVĀRDĒ, LIELVĀRDES NOVADS, ZEMES NOMU

Uz Lielvārdes novada pašvaldības vārda Ogres zemesgrāmatu nodaļā Lielvārdes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1298 reģistrēts nekustamais īpašums Lāčplēša iela 23a, Lielvārdē, kadastra numurs 7413 002 0533, ar vienu zemes gabalu 946 m³ platībā. Uz zemes gabala atrodas daļa no 25 dzīvokļu dzīvojamā mājas, kurā esošie dzīvokļi ir privatizēti.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma noteikumiem par nomu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, ņemot vērā Tautsaimniecības komitejas atzinumu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Noslēgt Zemes nomas līgumu starp Lielvārdes novada pašvaldību un Dzīvokļu īpašnieku biedrību „Lāčplēša 23a”, reģistrācijas numurs 40008170990, ar šādiem noteikumiem:
 - 1.1. Nomā līguma priekšmets: Lielvārdes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 23A, Lielvārdē, Lielvārdes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7413 002 0533, iznomājamā zemes gabala platība 946 m²;
 - 1.2. zemes lietošanas mērķis: Lielvārdes novada pašvaldībai piederošās ēkas – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala uzturēšana;
 - 1.3. Zemes nomas līguma darbības laiks: no 2012.gada 01.janvāra līdz 2016.gada 31.decembrim;
 - 1.4. noteikt zemes vienības nomas maksu 1,5% (viens komats pieci procenti) apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā.
2. Zemes nomas līgumu parakstīšanai sagatavot Lielvārdes novada pašvaldības Administrācijas Juridiskās nodaļas juriskonsultam J.Bitem.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības Administrācijas Juridiskās nodaļas vadītājam E.Ozoliņai.

PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA –
DZĪVOKĻA NR.43, SPĪDOLAS IELĀ 8, LIELVĀRDĒ, LIELVĀRDES
NOVADS, TREŠO IZSOLI, TREŠĀS IZSOLES NOTEIKUMU UN IZSOLES
KOMISIJAS APSTIPRINĀŠANU

Lielvārdes novada dome 2011.gada 31.augusta sēdē Nr.10 pieņēma lēmumu Nr.32. „Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.43, Spīdolas ielā 8, Lielvārdē, Lielvārdes novads, izsoles noteikumu apstiprināšanu”, lai izsludinātu izsoli Lielvārdes novada pašvaldības nekustamajam īpašumam – dzīvoklim Nr.43, Spīdolas ielā 8, Lielvārdē, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7413 900 1127.

2011.gada 20.oktobrī tika rīkota minētā nekustamā īpašuma izsole, kurā neregistrējās neviens pretendents.

2011.gada 15.decembrī tika rīkota minētā nekustamā īpašuma otrā izsole, kurai neregistrējās neviens pretendents.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otro daļu, Lielvārdes novada pašvaldība var pazemināt izsolāmā objekta sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas un izsludināt jaunu izsoli.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 10., 11. un 32.pantu; likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. un 7.pantu; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.05.2006. noteikumiem Nr.425 „Kārtība, kādā atsavināma valsts un pašvaldību manta”, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atzīt par nenotikušu 2011.gada 15.decembra otro izsoli Lielvārdes novada pašvaldības nekustamajam īpašumam – dzīvoklis Nr.43, Spīdolas ielā 8, Lielvārdē, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7413 900 1127.
2. Rīkot Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.43, Spīdolas ielā 8, Lielvārdē, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7413 900 1127, trešo izsoli, pazeminot izsoles sākumcenu par 40 procentiem no nosacītās cenas.
3. Pārdot trešajā atklātajā mutiskajā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu – trīs istabu dzīvokli Nr.43 ar kopējo platību 74,6 m² Spīdolas ielā 43, kadastra numurs 7413 900 1127, Lielvārdē, Lielvārdes novads, un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas 696/37205 kopīpašuma domājamās daļas.
4. Apstiprināt Izsoles noteikumus trešajai izsolei.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.43, Spīdolas ielā 8, Lielvārdē, Lielvārdes novads, trešās izsoles nosacīto sākumcenu **Ls6900,00** (seši tūkstoši deviņi simti latu un nulle nulle santīmi).

6. Informāciju par dzīvokļa Nr.43, Spīdolas ielā 8, Lielvārdē, trešo izsoli publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības izdevumā „Lielvārdes Novada Ziņas” un mājas lapā: www.lielvarde.lv.

7. Apstiprināt Izsoles komisiju šādā sastāvā:

7.1. Izsoles komisijas priekšsēdētājs: pašvaldības izpilddirektors Gvido Vītoliņš;

7.2. Izsoles komisijas locekļi:

7.2.1. Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs Ilgonis Rags,

7.2.2. Juridiskās nodaļas vadītāja Elita Ozoliņa,

7.2.3. Domes deputāts Aivars Troska,

7.2.4. Grāmatvedības un finanšu nodaļas pārstāvis Ilze Fokina,

7.2.5. juriskonsults Jānis Bite.

27.

PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA – DZĪVOKĻA NR.16, AVOTU IELĀ 7, LIELVĀRDĒ, LIELVĀRDES NOVADS, OTRĀS IZSOLES REZULTĀTIEM

Lielvārdes novada dome 2011.gada 31.augusta sēdē Nr.10 ar lēmumu Nr.31 „Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16, Avotu ielā 7, Lielvārdē, Lielvārdes novads, izsoles noteikumu apstiprināšanu”, nolēma pārdot izsolē Lielvārdes novada pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.16, Avotu ielā 7, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7413 900 0743.

2011.gada 20.oktobrī tika rīkota minētā nekustamā īpašuma pirmā izsole, kurā neregistrējās neviens pretendents.

2011.gada 15.decembrī tika rīkota minētā nekustamā īpašuma otrā izsole, kurai neregistrējās neviens pretendents.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Atzīt Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16, Avotu ielā 7, Lielvārdē, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7413 900 0743, 2011.gada 15.decembra otro izsoli par nenotikušu.

28.

PAR DIENESTA DZĪVOKĻA STATUSA NOTEIKŠANU DZĪVOKLIM Nr.16 AVOTU IELĀ 7, LIELVĀRDĒ, LIELVĀRDES NOVADĀ

2011.gada 20.oktobrī un 15.decembrī Lielvārdes novada pašvaldība rīkoja izsoles dzīvoklim Nr.16 Avotu ielā 7, Lielvārdē, Lielvārdes novadā. Gan pirmā izsole, gan otrā izsole noslēdzās bez rezultātiem (pretendenti nepieteicās).

Lielvārdes novada domes Finanšu komiteja 2011.gada 21.decembra sēdē, izskatot iespēju minēto dzīvokli pārdot trešajā izsolē par zemāku cenu, atzina, ka dzīvokli Nr.16 Avotu ielā 7, Lielvārdē, lietderīgāk saglabāt pašvaldības īpašumā. Finanšu komiteja ieteica noteikt dzīvoklim dienesta dzīvokļa statusu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.pantu un 4.panta pirmo daļu, ņemot vērā Lielvārdes novada domes Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Noteikt dzīvoklim Nr.16 Avotu ielā 7, Lielvārde, Lielvārdes novads, dienesta dzīvokļa statusu.

29.

PAR DIENESTA DZĪVOKĻA AVOTU IELĀ 7-16, LIELVĀRDE, LIELVĀRDES NOVADS IZĪRĒŠANU

30.

PAR DZĪVOKĻA Nr.5 „MEDNIEKOS”, JUMPRAVAS PAGASTĀ, LIELVĀRDES NOVADĀ ĪRES LĪGUMA PAGARINĀŠANU

31.

PAR SOCIĀLĀ DZĪVOKĻA SPĪDOLAS IELĀ 4 DZ. 19, LIELVĀRDĒ, LIELVĀRDES NOVADĀ, IZĪRĒŠANU

32.

PAR SOCIĀLĀ DZĪVOKĻA SPĪDOLAS IELĀ 4 DZ.17, LIELVĀRDĒ, LIELVĀRDES NOVADĀ IZĪRĒŠANU

33.

PAR PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMĀ (EDGARA KAULIŅA LIELVĀRDES VIDUSSKOLAS) ESOŠĀS KUSTAMĀS MANTAS – AUTOMAŠĪNAS CHRYSLER VOYAGER AR VALSTS REĢ. NR. EL8636 ATSAVINĀŠANU

Lielvārdes novada pašvaldībā saņemta Edgara Kauliņa Lielvārdes vidusskolas direktora A.Kruveša vēstule (reģ.05.12.2011.Nr.LNP/1-

7.3/11/1876) par automašīnas Chrysler Voyager ar valsts reģ. Nr. EL8636 (izlaiduma gads – 1996.) noņemšanu no uzskaites un nodošanu metāllūžņos.

Ņemot vērā iepriekš minēto un klāt pievienotos dokumentus (skatīt pielikumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 6.pantu otro un trešo daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, R.Graudiņš, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atsavināt pašvaldības (Edgara Kauliņa Lielvārdes vidusskolas) īpašumā esošo automašīnu ChryslerVoyager ar valsts reģ. Nr. EL8636 par brīvu cenu LVL 153,00 tonnā, nododot to otrreizējai pārstrādei metāla savākšanas punktā.

2. Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram G. Vītoļņam nodrošināt automašīnas atsavināšanu un noņemšanu no uzskaites CSDD.