



Latvijas Republika

## LIELVĀRDES NOVADA DOME

Raiņa ielā 11A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā LV-5070, tel.65053370, fax.65053775, e-pasts: [dome@lielvarde.lv](mailto:dome@lielvarde.lv), PVNreģ.Nr.90000024489

**2011.gada 26.oktobra**

**Domes sēdē**

**Nr.12**

### **Pieņemtie lēmumi**

1. Saistošie noteikumi Nr.15 „Grozījumi Lielvārdes novada domes 30.03.2011. saistošajos noteikumos Nr.4 „Lielvārdes novada pašvaldības Jumpravas pašvaldības aģentūras maksas pakalpojumi”.
2. Par Lielvārdes novada domes 2011.gada 28.septembra saistošajos noteikumos Nr.14 „Kārtība, kādā Lielvārdes novada pašvaldība kompensē braukšanas izdevumus vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestāžu izglītojamiem, izmantojot sabiedrisko transportu” precizēšanu.
3. Par valsts mērķdotāciju „Vispārizglītojošo skolu, internātskolu un pirmskolas izglītības pedagogu darba samaksai” sadali Lielvārdes novada izglītības iestādēm 2011.gada oktobra – decembra mēnešos.
4. Par valsts mērķdotācijas interešu izglītības programmu un sporta skolu pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu sadali Lielvārdes novada izglītības iestādēm 2011.gadaseptembra – decembra mēnešiem.
5. Par īpašuma „Sila-Mala”, Lēdmanes pagasts, Lielvārdes novads, cirsmas pārdošanā iegūto līdzekļu izlietojumu.
6. Par papildus līdzekļu piešķiršanu Lielvārdes novada pašvaldības iestādēm un struktūrvienībām energoresursu, komunālo un teritorijas apsaimniekošanas izdevumu segšanai.
7. Par papildus finansējumu atalgojumam Lēdmanes pamatskolas pirmskolas grupai.
8. Par papildus finansējumu vispārējās pirmskolas izglītības iestādes „Pūt vējiņi” zemes nomas maksas izdevumu segšanai.
9. Par papildus līdzekļu piešķiršanu Edgara Kauliņa Lielvārdes vidusskolas Kaibalas filiālei pirmskolas grupas telpas aprīkojuma iegādei.
10. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu elektroinstalācijas izbūvēšanai Lielvārdes pašvaldības īpašumā esošajām nedzīvojamām telpām Avotu ielā 1-44, Lielvārdē.
11. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu lietus ūdens kanalizācijas sistēmas sakārtošanai Lielvārdē, Dravnieku ielas apkārtnē un Edgara Kauliņa alejas dzīvojamā masīvā.
12. Par pabalsta piešķiršanu politiski represētajām personām un Latvijas nacionālajiem karavīriem.

- 13.Saistošie noteikumi Nr. 16 „Grozījumi Lielvārdes novada domes 09.02.2011. Saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Lielvārdes novada pašvaldības 2011.gada budžetu””.
- 14.Par grozījumiem 24.02.2010. Lielvārdes novada domes sēdes Nr.2 lēmumā Nr.13 „Par Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas sniegtajiem maksas pakalpojumiem”.
- 15.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un soda naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no M.S..
- 16.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un soda naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no A.M..
- 17.Par 209.gada nekustamā īpašuma nodokļa aprēķina dzēšanu V.B. par īpašumu „Vecavoti”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā.
- 18.Par tiesībām pieņemt lēmumus „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā” deleģēšanu pašvaldības izpilddirektoram.
- 19.Par namīpašuma Andreja Pumpura ielā 43, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, atdošanu likumīgajiem mantiniekiem.
- 20.Par nedzīvojamo telpu Ceriņu ielā 2A, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, iznomāšanu D. G..
- 21.Par valsts īpašumā esošo neprivatizēto dzīvokļu Lielvārdē un Lielvārdes pagastā, nepārņemšanu Lielvārdes novada pašvaldības īpašumā.
- 22.Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamās mantas – nekustamajā īpašumā „Meža gabali”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā trīs cirsma pārdošanu izsolē, izsoles noteikumu un izsoles komisijas apstiprināšanu.
- 23.Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.43, Spīdolas ielā 8, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, otro izsoli un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
- 24.Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16, Avotu ielā 7, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, otro izsoli un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
- 25.Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – „Mierlauki”, Lēdmanes pagasts, Lielvārdes novads, otro izsoli un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
- 26.Par grozījumiem Lielvārdes novada domes 2011.gada 29.jūnija sēdes Nr.8, lēmumā Nr.48 „Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2 dzīvojamā mājā „Rezgaļi 2”, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, atsavināšanu.
- 27.Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2, dzīvojamā mājā „Saulstari”, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, atsavināšanu.
- 28.Par grozījumiem nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.8-2/18 „Par nedzīvojamo telpu nomu Raiņa ielā 5, Lielvārdē”
- 29.Par grozījumiem nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.8-2/30 „Par nedzīvojamo telpu nomu Raiņa ielā 5, Lielvārdē .

- 30.Par piedalīšanos un nepieciešamā līdzfinansējuma nodrošināšanu atklāta projektu iesniegumu konkursa pasākumā „Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem”.
- 31.Par nekustamo īpašumu Meža iela 16A, Meža iela 18A, Meža iela 20, Avotu iela 6A, Lielvārde, Lielvārdes novads teritorijas detālpārplānojuma 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinuma saņemšanai.
- 32.Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai „Līvlauri”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā.
- 33.Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības „Ramaņi”1”, daļai Lielvārdes pilsētā.
- 34.Par zemes vienības „Kalnazāģeri 2”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
- 35.Par zemes vienības „Stukļi”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novada, ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
- 36.par Lielvārdes pilsētas lauku teritorijas zemes komisijas 25.09.1997. (sēdes Nr.13, lēmums Nr.1) īpašumam Austriņu ceļš 22, Lielvārde, Lielvārdes novads, noteiktā zemes aprobežojuma atcelšanu.
- 37.Par sociālā dzīvokļa Avotu ielā 8-47, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, izīrēšanu.
- 38.Par dzīvokļa „Medniekos” 2, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā izīrēšanu.
- 39.Par L.M.Sniedzes atbrīvošanu no Lielvārdes novada pašvaldības dzīvokļu komisijas locekles pienākumiem.
- 40.Par L.Bērziņas ievēlēšanu Lielvārdes novada pašvaldības dzīvokļu komisijā.
- 41.Par grozījumiem Dzīvokļu komisijas nolikumā.

## 1.

### SAISTOŠIE NOTEIKUMI NR.15 „GROZĪJUMI LIELVĀRDES NOVADA DOMES 30.03.2011. SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.4 „LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS JUMPRAVAS PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS MAKSAS PAKALPOJUMI”

---

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu un Publisko aģentūru likuma 2.panta otro daļu un 17.panta otro un ceturto daļu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.15 „Grozījumi Lielvārdes novada domes 30.03.2011. saistošajos noteikumos Nr.4 „Lielvārdes novada pašvaldības Jumpravas pašvaldības aģentūras maksas pakalpojumi””.

## 2.

PAR LIELVĀRDES NOVADA DOMES 2011.GADA 28.SEPTEMBRA SAISTOŠO NOTEIKUMU NR.14 „KĀRTĪBA, KĀDĀ LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBA KOMPENSĒ BRAUKŠANAS IZDEVUMUS VISPĀRĒJĀS PAMATIZGLĪTĪBAS UN VIDĒJĀS IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU IZGLĪTOJAMIEM, IZMANTOJOT SABIEDRISKO TRANSPORTU” PRECIZĒŠANU

---

Lieltvārdes novada dome 2011.gada 28.septembra sēdē Nr. 11 ar lēmumu Nr.2 izdeva saistošos noteikumus Nr.14 „Kārtība, kādā Lieltvārdes novada pašvaldība kompensē braukšanas izdevumus vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestāžu izglītojamiem, izmantojot sabiedrisko transportu”. Saistošie noteikumi tika nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai. Ministrija izvērtēja noteikumus un norādīja, ka Ministru kabineta 04.08.2009. noteikumos Nr. 872 „Noteikumi par pasažieru kategorijām, kuras ir tiesīgas izmantot braukšanas maksas atvieglojumus maršrutu tīkla maršrutos”, nav atrunas, ka pašvaldība izdevumus par sabiedriskā transporta izmantošanu sedz līdz tuvākajai mācību iestādei vai līdz konkrēti noteiktai iestādei.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu, ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 17.10.2011. vēstulē Nr.17-1e/15823 izteiktos norādījumus, saskaņā ar Finanšu komitejas atzinumu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lieltvārdes novada dome **nolemj:**

1. Precizēt 2011.gada 28.septembra sēdē Nr. 11 ar lēmumu Nr.2 izdotos saistošos noteikumus Nr.14 „Kārtība, kādā Lieltvārdes novada pašvaldība kompensē braukšanas izdevumus vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestāžu izglītojamiem, izmantojot sabiedrisko transportu”.

1.1. Svītrot 1.2.1. apakšpunktā vārdu „tuvākajai”.

1.2. Aizstāt 1.2.2. apakšpunktā vārdus „Edgara Kauliņa Lieltvārdes vidusskolai vai Jumpravas vidusskolai” ar vārdiem „Lieltvārdes novada pašvaldības izglītības iestādei”.

1.3. Izteikt 1.3.apakšpunktu šādā redakcijā:

„1.3. Braukšanas maksas kompensāciju ir tiesības saņemt izglītojamiem, kuri dzīvo ārpus Lieltvārdes pilsētas teritorijas, ja maršrutā netiek nodrošināti Lieltvārdes novada pašvaldības organizēti izglītojamo pārvadājumi.”;

1.4. aizstāt visā tekstā vārdu „skolēni” ar vārdu „izglītojamie” (attiecīgajā locījumā).

2. Precizējumus 2011.gada 28.septembra sēdē Nr. 11 ar lēmumu Nr.2 izdoto saistošo noteikumu Nr.14 tekstā veikt Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Juridiskās nodaļas vadītājam E.Ozoliņam.

### 3.

#### PAR VALSTS MĒRĶDOTĀCIJU „VISPĀRIZGLĪTOJOŠO SKOLU, INTERNĀTSKOLU UN PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS PEDAGOGU DARBA SAMAKSAI” SADALI LIELVĀRDES NOVADA IZGLĪTĪBAS IESTĀDĒM 2011.GADA OKTOBRA – DECEMBRA MENEŠIEM

Lielvārdes novada pašvaldībai 2011.gada oktobra-decembra mēnešiem pašvaldības vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām piešķirti līdzekļi Ls 190909,00; pašvaldības izglītības iestādēs piecgadīgo un sešgadīgo bērnu apmācībā nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām piešķirti līdzekļi Ls 20976,00 un pašvaldību speciālajām pirmsskolas iestādēm, internātskolām un sanatorijas tipa internātskolām, speciālajām internātskolām bērniem ar fiziskās un garīgās attīstības traucējumiem piešķirti līdzekļi Ls 58434,00 apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29., 30. pantu, Ministru Kabineta 22.12.2009. noteikumiem Nr.1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” 11.punktu un Lielvārdes novada domes 2011.gada 9.februāra sēdes Nr.10 lēmumu Nr.3 „Par kārtību, kādā Lielvārdes novada pašvaldība sadala valsts budžeta mērķdotāciju vispārējās izglītības pedagogu darba samaksai” , **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Sadalīt sekojoši pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2011.gada oktobra-decembra mēnešiem paredzētos valsts budžeta līdzekļus **Ls 190 909,00:**

- 1.1. izglītības atbalsta pasākumi - Ls 1715,00 (atlīdzība skolu psihologam, logopēdam, metodiķiem, rezerves fonds);
- 1.2. Edgara Kauliņa Lielvārdes vidusskolai - Ls 83105,00;
- 1.3. Lielvārdes pamatskolai – Ls 46747,00;
- 1.4. Jumpravas vidusskolai – Ls 37355,00;
- 1.5. Lēdmanes pamatskolai – Ls 21987,00.

2. Sadalīt sekojoši pašvaldību izglītības iestādēs piecgadīgo un sešgadīgo bērnu apmācībā nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās

apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2011.gada oktobra – decembra mēnešiem paredzētos valsts budžeta līdzekļus **Ls 20976,00:**

- 2.1. Lielvārdes pamatskolai – Ls 2780,00;
- 2.2. Edgara Kauliņa Lielvārdes vidusskolas Kaibalas filiālei – Ls 986,00;
- 2.3. VPII „Pūt vējiņi” – Ls 10249,00;
- 2.4. VPII „Zvaniņš” – Ls 4808,00;
- 2.5. Lēdmanes pamatskolas pirmsskolas grupai – Ls 2153,00.

3. Sadalīt sekojoši Jumpravas speciālajai internātpamatskolai 2011.gada oktobra – decembra mēnešiem paredzētos valsts budžeta līdzekļus **Ls 58434,00:**

- 3.1. pedagogu darba samaksai un VSAOI – Ls 31362,00;
- 3.2. pārējiem izdevumiem - Ls 27072,00.

#### 4.

### PAR VALSTS MĒRĶDOTĀCIJAS INTEREŠU IZGLĪTĪBAS PROGRAMMU UN SPORTA SKOLU PEDAGOGU DAĻĒJAI DARBA SAMAKSAI UN VALSTS SOCIĀLĀS APDROŠINĀŠANAS OBLIGĀTO IEMAKSU SADALI LIELVĀRDES NOVADA IZGLĪTĪBAS IESTĀDĒM 2011.GADA SEPTEMBRA – DECEMBRA MĒNEŠIEM

---

Lielvārdes novada pašvaldībai 2011.gada septembra-decembra mēnešiem interešu izglītības programmu un sporta skolu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām piešķirti valsts budžeta līdzekļi Ls 12084,00 apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.,30. pantu, Ministru Kabineta 22.12.2009. noteikumu Nr.1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” 11.punktu un Lielvārdes novada domes 2011.gada 9.februāra sēdes Nr.10 lēmumu Nr.3 „Par kārtību, kādā Lielvārdes novada pašvaldība sadala valsts budžeta mērķdotāciju vispārējās izglītības pedagogu darba samaksai”, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Interešu izglītības programmu un sporta skolu pedagogu darba samaksas un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksām 2011.gada septembra-decembra mēnešiem piešķirtos valsts budžeta līdzekļus **Ls 12 084,00** sadalīt sekojoši:

- 1.1. izglītības atbalsta pasākumi – Ls 190,00 (atlīdzība metodiķim);
- 1.2. Edgara Kauliņa Lielvārdes vidusskolai – Ls 4441,00;
- 1.3. Lielvārdes pamatskolai – Ls 2823,00;
- 1.4. Jumpravas vidusskolai – Ls 2241,00;

- 1.5. Lēdmanes pamatskolai – Ls 996,00;
- 1.6. Lielvārdes novada sporta centram – Ls 1266,00;
- 1.7. Vispārējai pirmsskolas izglītības iestādei „Zvaniņš” – Ls 127,00.

## 5.

### PAR ĪPAŠUMA „SILA-MALA”, LĒDMANES PAGASTS, LIELVĀRDES NOVADS, CIRSMAS PĀRDOŠANĀ IEGŪTO LĪDZEKĻU IZLIETOJUMU

Lielvārdes novada dome 2011.gada 28.septembrī sēdē Nr11pieņēma lēmumu Nr.33 „Par Lielvārdes novada pašvaldības īpašumā „Sila-Mala” veicamo darbu apjomu 2011.gadā, izstrādājot meža cirsmas 17.9 ha platībā”, par to iegūstot Ls 20731.75.

Saņemts Lēdmanes pamatskolas iesniegums (11.01.02011.nr.LNP/1-7.1/11/1511-L) un Lēdmanes pagasta pārvaldes vadītāja lūgums no iegūtās summas piešķirt Lēdmanes pagasta iestādēm Ls 7075.00, sekojošiem mērķiem:

- 1.Lēdmanes pamatskolas bioloģijas – ķīmijas kabinetu aprīkojuma iegādei Ls 3260.00;
- 2.Lēdmanes pagasta pārvaldei meža dastošanas izdevumu segšanai Ls 601.00;
- 3.Lēdmanes pagasta pārvaldei perspektīvā kūdras purva priekšizpētes veikšanai Ls 890.00;
- 4.Lēdmanes pagasta pārvaldei žoga ierīkošanai ap katlu māju un internāta ēkas lietus ūdens tekņu uzstādīšanai Ls 1951.00;
- 5.Lēdmanes pagasta pārvaldei ēku jumtu labošanai Ls 1000.00;
- 6.Lēdmanes pagasta pārvaldei bērnu rotaļu laukuma izveidei Ls 223.00;
- 7.Lēdmanes pagasta pārvaldei darba drošības kursu apmaksai Ls 150.00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

- 1.Palielināt Lēdmanes pagasta pārvaldes ieņēmumu tāmi par Ls 20732.00.
- 2.Palielināt iestāžu izdevumu tāmes par Ls 20732.00:
  - 2.1Piešķirt finansējumu Ls 3260.00 Lēdmanes pamatskolai bioloģijas – ķīmijas kabinetu aprīkojuma iegādei.
  - 2.2.Piešķirt finansējumu Ls 4815.00 Lēdmanes pagasta pārvaldei, sekojošiem mērķiem:
    - 2.2.1. meža dastošanas izdevumu segšanai Ls 601.00;
    - 2.2.2 perspektīvā kūdras purva priekšizpētes veikšanai Ls 890.00;
    - 2.2.3 pārvaldei žoga ierīkošanai ap katlu māju un internāta ēkas lietus ūdens tekņu uzstādīšanai Ls 1951.00;
    - 2.2.4. jumtu labošanai Ls 1000.00;
    - 2.2.5.bērnu rotaļu laukuma izveidei Ls 223.00;
    - 2.2.6. darba drošības kursu apmaksai Ls 150.00.

2.3. Par atlikušo sumu Ls 12657.00 palielināt Lielvārdes novada pašvaldības rezerves fondu.

## 6.

### PAR PAPILDUS LĪDZEKĻU PIEŠĶIRŠANU LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS IESTĀDĒM UN STRUKTŪRVIENĪBĀM ENERGORESURSU, KOMUNĀLO UN TERITORIJAS APSAIMNIEKOŠANAS IZDEVUMU SEGŠANAI

Sadārdzinoties elektroenerģijas tarifiem no 2011.gada 1.jūlija, kā arī ņemot vērā 2011.gada 1.pusgada laika apstākļus (zemas āra gaisa temperatūras), Lielvārdes novada pašvaldības iestādēm un struktūrvienībām 2011.gada plānotajā budžetā nepietiks līdzekļu, lai segtu izmaksas līdz gada beigām par gāzi/apkuri un elektroenerģiju. Tāpat atsevišķām iestādēm līdz 2011.gada 17.oktobrim ir radušies lielāki izdevumi par ūdeni un kanalizāciju, nekā plānots 2011.gada budžetā.

Kopējā papildus nepieciešamā summa energoresursu un komunālo pakalpojumu apmaksai sastāda 28910.00 latus.

Papildus pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo kustamo un nekustamo īpašumu uzturēšanai un remontam – 5355.00 lati ielu un parku teritorijas sakopšanai - zāles pļaušanai, 2500.00 lati pašvaldības pasažieru mikroautobusa Opel un autobusa M.A.N. remontam, 1000.00 lati Lielvārdes kapu apkārtnes labiekārtošanas darbiem, 2000.00 lati siltā un aukstā ūdens skaitītāju uzstādīšana pašvaldības dzīvokļos (t.sk. ar sociālo statusu).

Uz 2011.gada 17.oktobri Lielvārdes novada pašvaldības budžetā ir pārpildīts nekustamā īpašuma nodoklis par 39765.00 latiem, kas arī būtu papildus energoresursu, komunālo un teritorijas sakopšanas izdevumu segšanas avots.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Palielināt Lielvārdes novada pašvaldības ieņēmumus iekasētā nekustamā īpašuma nodokļa apmērā par Ls 39765.00.

2.Piešķirt papildus līdzekļus Ls 28910.00 energoresursu un komunālo izdevumu segšanai 2011.gadā sekojošām iestādēm sekojošā apmērā:

Nr. p/k	Iestāde/struktūrvienība/ valdības funkcija	Papildus līdzekļi, Ls		
		Gāzei/ apkurei	Elektrībai	Komunālajiem pakalpojumiem
1.	Vispārējā pirmsskolas	2000,00	0,00	0,00



	izglītības iestāde "Pūt vējiņi"			
2.	Lielvārdes novada sporta centrs	2000,00	0,00	0,00
3.	Vispārējā pirmsskolas izglītības iestāde "Zvaniņš"	500,00	300,00	0,00
4.	Lielvārdes novada pašvaldības administrācija	1200,00	0,00	0,00
5.	Lielvārdes novada pašvaldības mājokļu un teritoriju apsaimniekošana	600,00	170,00	0,00
6.	Lielvārdes teritorijas ielu apgaismojums	0,00	2500,00	0,00
7.	Lēdmanes pamatskola - pirmsskolas grupa	0,00	0,00	30,00
8.	Lēdmanes pamatskola	0,00	800,00	170,00
9.	Lāčplēša bibliotēka	150,00	30,00	0,00
10.	Lielvārdes mūzikas skola	0,00	260,00	0,00
11.	Jumpravas vidusskola	2500,00	400,00	0,00
12.	Kultūras nams " Lielvārde"	1800,00	2300,00	0,00
13.	Lēdmanes tautas nams	300,00	0,00	0,00
14.	Andreja Pumpura Lielvārdes muzejs	600,00	0,00	0,00
15.	Lielvārdes pamatskola	2000,00	1400,00	0,00
16.	Jumpravas kultūras nams	0,00	400,00	0,00
17.	Edgara Kauliņa Lielvārdes vidusskola	0,00	1930,00	770,00
18.	Edgara Kauliņa Lielvārdes vidusskolas Kaibalas filiāle	2300,00	1500,00	0,00
Kopā		15950,00	11990,00	970,00

3. Piešķirt papildus līdzekļus Ls 10855.00 Lielvārdes pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošanai.

4.Uzdot Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļas izdarīt attiecīgos grozījumus Lielvārdes novada pašvaldības 2011.gada budžetā.

## 7.

### PAR PAPILDUS FINANSĒJUMU ATALGOJUMAM LĒDMANES PAMATSKOLAS PIRMSSKOLAS GRUPAI

Lielvārdes novada pašvaldībā saņemts Lēdmanes pamatskolas direktora A.Eglīša iesniegums (reģ.06.10.2011.Nr.LNP/1-7.3./11/1496) ar lūgumu piešķirt

no 2011.gada 1.oktobra papildus finansējumu no pašvaldības līdzekļiem 0.667 pedagoģiskās likmes apmaksai Lēdmanes pamatskolas pirmsskolas grupā.

Lēdmanes pamatskolas pirmsskolas grupas šobrīd apmeklē maksimālais bērnu skaits – 18 un 19 bērni, un grupu darba laiks ir no plkst.7.00-19.00. Lai nodrošinātu darba samaksu par šo darba laiku, papildus nepieciešams atalgojums par 0.667 pedagoģiskajām likmēm, t.i., Ls 211.00/mēnesī, ieskaitot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas. Par laika periodu no 1.oktobra līdz 31.decembrim 2011.gadā nepieciešams finansējums Ls 633.00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Piešķirt papildus finansējumu no pašvaldības budžeta līdzekļiem Lēdmanes pamatskolas pirmsskolas grupas pedagoģiskajam atalgojumam Ls 633.00.

2. Finansējumu Ls 633.00 piešķirt no rezerves fonda, par šo summu palielinot Lēdmanes pamatskolas pirmsskolas grupas izdevumu tāmi.

## 8.

### PAR PAPILDUS FINANSĒJUMU VISPĀRĒJĀS PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES „PŪT VĒJIŅI” ZEMES NOMAS MAKSAS IZDEVUMU SEGŠANAI

---

Lielvārdes novada pašvaldībā saņemts Vispārējā pirmsskolas izglītības iestādes „Pūt vējiņi” (turpmāk tekstā-VPII „Pūt vējiņi”) vadītājas I.Mazitānes iesniegums (reģ.22.09.2011.LNP/1-7.1./1418) ar lūgumu piešķirt papildus finansējumu Ls 172.64 zemes nomas maksas izdevumu segšanai.

VPII „Pūt vējiņi” sastādot 2011.gada budžetu, ieplānoja zemes nomas maksu Ls 100.00 apmērā par privātpersonas īpašumā esošā zemes gabala izmantošanu bērnudārza vajadzībām. 2011.gada 1.februāra vienošanās par grozījumiem zemes nomas līgumā Nr.8-7.2./22 paredz nomas maksas palielinājumu līdz 6% apmērā no kadastrālās vērtības. 2011.gadā nomas maksa aprēķināta Ls 272.64, līdz ar to papildus budžetā nepieciešami Ls 172.64.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21.panta pirmās daļas 2.punktu un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Piešķirt papildus finansējumu Ls 173.00 Vispārējās pirmsskolas izglītības iestādei „Pūt vējiņi” zemes nomas maksas izdevumu segšanai.

2. Finansējumu Ls 173.00 piešķirt no rezerves fonda, par šo summu palielinot Vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes „Pūt vējiņi” izdevumu tāmi (kods 2263)

## 9.

### PAR PAPILDUS LĪDZEKĻU PIEŠĶIRŠANU EDGARA KAULIŅA LIELVĀRDES VIDUSSKOLAS KAIBALAS FILIĀLEI PIRMSSKOLAS GRUPAS TELPAS APRĪKOJUMA IEGĀDEI

---

Lieltvārdes novada pašvaldībā saņemts Edgara Kauliņa Lieltvārdes vidusskolas direktora A.Kruveša iesniegums (18.10.2011.LNP/1-7.3./11/1545) ar lūgumu piešķirt papildus finansējumu Ls 520.00 Kaibalas filiāles pirmsskolas grupas aprīkojuma – gultu, matraču un gultas veļas iegādei.

Iegādājoties aprīkojumu pirmsskolas grupas atvēršanai Kaibalas filiālē, tika plānotas gultas, matračī un gultas veļa 12 bērniem. Šobrīd ir nodrošināts maksimālais bērnu daudzums grupā – 16, līdz ar to nācās papildus iegādāties vēl divas gultas ar attiecīgo aprīkojumu par kopējo summu Ls 520.00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lieltvārdes novada dome **nolemj:**

1.Piešķirt papildus finansējumu Ls 520.00 Edgara Kauliņa Lieltvārdes vidusskolai pirmsskolas grupas aprīkojuma iegādei.

2. Finansējumu Ls 520.00 piešķirt no rezerves fonda, par šo summu palielinot Edgara Kauliņa Lieltvārdes vidusskolas Kaibalas filiāles izdevumu tāmi.

## 10.

### PAR FINANŠU LĪDZEKĻU PIEŠĶIRŠANU ELEKTROINSTALĀCIJAS IZBŪVĒŠANAI LIELVĀRDES PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMĀ ESOŠAJĀM NEDZĪVOJAMĀM TELPĀM AVOTU IELĀ 1 – 44, LIELVĀRDĒ

---

2011. gada 01. septembrī Lieltvārdes novada pašvaldība ar SIA „Fashion Line”, noslēdza Nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 10-2/4-11, par telpām Lieltvārdē, Avotu ielā 1-44 (51,7m<sup>2</sup>). Telpu nomas mērķis –izveidot skaistumkopšanas salonu, kurā ir arī solārijs. Lai nodrošinātu solārija darbību ir nepieciešams izbūvēt trīs fāžu elektroinstalāciju (50m kabelis, 3fāžu skaitītājs, aizejošā sadale ar drošinātājiem), kas sastādītu līdz Ls 606,00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lieltvārdes novada dome **nolemj:**

1. Piešķirt papildus finansējumu līdz Ls 606.00 Lielvārdes pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošanai.

2. Finansējumu līdz Ls 606.00 piešķirt no rezerves fonda, par šo summu palielinot Lielvārdes pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošanai izdevumu tāmi.

## 11.

### PAR FINANŠU LĪDZEKĻU PIEŠĶIRŠANU LIETUS ŪDENS KANALIZĀCIJAS SAVĀKŠANAS SISTĒMAS SAKĀRTOŠANAI, LIELVĀRDĒ, DRAVNIĒKU IELAS APKĀRTNĒ UN EDGARA KAULIŅA ALEJAS DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀ MASĪVĀ

---

2011. gadā SIA „Lielvārdes Remte” un Lielvārdes novada pašvaldība sadarbībā ar SIA „Siguldas Būvmeistars” ir uzsākuši Kohēzijas Fonda finansētā projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Lielvārdē II. kārtā” būvdarbus (turpmāk tekstā- Projekts).

Līdz šim, Lielvārdē, Dravnieku ielas apkārtnē un Edgara Kauliņa alejas daudzdzīvokļu dzīvojamā masīvā, lietus ūdens kanalizācija tika ievadīta esošajā kanalizācijas sistēmā. Veicot kanalizācijas sistēmas rekonstrukciju Projekta ietvaros, lietus ūdens novadīšana kopējā kanalizācijas sistēmā tiek noslēgta, jo šāda iespēja netika paredzēta projektā sakarā ar to, ka tās ir neattiecināmās izmaksas.

Lai sakārtotu lietus ūdens kanalizācijas sistēmu un iztīrītu novadgrāvjus Dravnieku ielas apkārtnē ir nepieciešami Ls 3857,65 un Edgara Kauliņa alejas daudzdzīvokļu dzīvojamā masīvā – Ls 4000.00

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Piešķirt papildus finansējumu Ls 7858.00 lietus ūdens kanalizācijas sistēmas sakārtošanai Lielvārdē, Dravnieku ielas apkārtnē un Edgara Kauliņa alejas daudzdzīvokļu dzīvojamā masīvā

2. Finansējumu Ls 7858.00 piešķirt no rezerves fonda, par šo summu palielinot Lielvārdes pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošanai izdevumu tāmi.

## 12.

### PAR PABALSTA PIEŠĶIRŠANU POLITISKI REPRESĒTAJĀM PERSONĀM UN LATVIJAS NACIONĀLAJIEM KARAVĪRIEM

---

Lielvārdes novadā reģistrētas 97 politiski represētās personas (Lielvārdē – 63, Jumpravā – 25, Lēdmanē -9) un 3 Latvijas nacionālās karavīru biedrības biedri.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu un Lielvārdes novada domes 09.02.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Lielvārdes novada pašvaldības 2011.gada budžetu”, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Izmaksāt Lielvārdes novada politiski represētājām personām un Latvijas nacionālās karavīru biedrības biedriem - Latvijas Republikas proklamēšanas 93 gadadienā pabalstu Ls 15,00 apmērā.

2. Līdzekļus Ls 1485,- apmērā piešķirt no Lielvārdes novada sociālā dienesta izdevumu tāmes.

3. Pabalsta izmaksu veikt Lielvārdes novada sociālajām dienestam.

4. Uzdot Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt nepieciešamos grozījumus attiecīgajās izdevumu tāmes.

### 13.

#### SAISTOŠIE NOTEIKUMI NR.16 „GROZĪJUMI LIELVĀRDES NOVADA DOMES 09.02.2011. SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.1 „PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS 2011.GADA BUDŽETU”

---

Pamatojoties uz likumu ”Par pašvaldībām” 46. pantu un likumu par “Par pašvaldību budžetiem. **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.16 „Grozījumi Lielvārdes novada domes saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Lielvārdes novada pašvaldības 2011.gada budžetu””.

### 14.

#### PAR GROZĪJUMIEM 24.02.2010.LIELVĀRDES NOVADA DOMES SĒDES NR.2 LĒMUMĀ NR.13 „PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS ADMINISTRĀCIJAS SNIEGTAJIEM MAKSAS PAKALPOJUMIEM”

---

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Izteikt 24.02.2010.Lielvārdes novada domes sēdes Nr.2 lēmuma Nr.13 „Par Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas sniegtajiem maksas pakalpojumiem” 4.punktu sekojošā redakcijā:

Nr.p.k.	Pakalpojums	Cena, Ls (ar PVN)
4.	<b>Izglītības un sporta nodaļas sniegtie pakalpojumi</b>	
4.1.	Pedagoģiski medicīniskās komisijas atzinums (par vienu bērnu, ja tā deklarētā dzīvesvieta nav Lielvārdes novada administratīvā teritorija)	20,00

### 15.

#### PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PARĀDA UN SODA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ NO MĀRA SATURIŅĀ

---

**Atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Piedzīt no M.S. (personas kods xxxx, deklarētā dzīves vieta xxx) bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu un soda naudu **Ls 209,80 (Divi simti deviņi lati 80 santīmi)** par īpašumu „Kaktiņi-2”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā (kadastra Nr.xxxxx).

### 16.

#### PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PARĀDA UN SODA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ NO ARMANDA MIHAILOVA

---

**Atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Piedzīt no A.M. (personas kods xxxx, deklarētā dzīves vieta xxxx) bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu un soda naudu **Ls 38,13 (Trīsdesmit astoņi lati 13 santīmi)** par īpašumu Līču ielā 2, par 1/3 domājamo daļu, Lielvārdē, Lielvārdes novadā (kadastra Nr.xxxx).

### 17.

#### PAR 2009.GADA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA APRĒĶINA DZĒŠANU V.B. PAR ĪPAŠUMU „VECAVOTI”, LĒDMANĒ

---



Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta otrā daļa nosaka, ka domes lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem.

Lai lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā pieņemšana notiktu bez kavēšanās, Finanšu komiteja iesaka pašvaldības (domes), kā nekustamā īpašuma nodokļa administrācijas, tiesības pieņemt lēmumus par nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā deleģēt pašvaldības izpilddirektoram.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta 5.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu un 26.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Lielvārdes novada domes tiesības, pieņemt lēmumus un izdot rīkojumus par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā, deleģēt Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram, izņemot gadījumus, kad nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā ierosina Lielvārdes novada pašvaldība (dome).

2. Uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram vienu reizi ceturksnī informēt Lielvārdes novada domi par izdotajiem rīkojumiem.

## 19.

### PAR NAMĪPAŠUMA ANDREJA PUMPURA IELĀ 43, LIELVĀRDĒ, LIELVĀRDES NOVADĀ, ATDOŠANU LIKUMĪGAJAM MANTINIEKAM

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, likuma „Par namīpašumu atdošanu likumīgajiem īpašniekiem” 2.panta otro, trešo un ceturto daļu, 12.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas atzinumu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atjaunot I.V.N., personas kods xxxx, dzīvo xxxx, īpašuma tiesības uz namīpašumu Andreja Pumpura ielā 43, Lielvārdē, Lielvārdes novadā. Nekustamais īpašums sastāv no dzīvojamās mājas un šķūņa.

2. Vienošanos par īpašuma tiesību nodošanu parakstīšanai sagatavot Lielvārdes novada pašvaldības Administrācijas Juridiskās nodaļas vadītājam E.Ozoliņai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram G.Vītoļņam.



## 20.

PAR NEDZĪVOJAMO TELPU CERĪŅU IELĀ 2A, JUMPRAVAS PAGASTĀ,  
LIELVĀRDES NOVADĀ, IZNOMĀŠANU D.G.

---

Lielvārdes novada pašvaldībā 19.10.2011. ir saņemts D.G., personas kods: xxxx, iesniegums (reģ.Nr. LNP/1-3.4./11/1551-G) ar lūgumu iznomāt nedzīvojamo telpu Ceriņu ielā 2A, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, individuālā darba veikšanai – friziera pakalpojumu sniegšanai.

Iepazīstoties ar D.G.iesniegumu, pamatojoties uz Civillikuma noteikumiem par nomas līgumu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.pants pirmās daļas 27.punktu, Lielvārdes novada dome 15.07.2009. saistošo noteikumu Nr.1 „Lielvārdes novada pašvaldības nolikums” 105.punkta 105.4.2.apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu komitejas atzinumu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Iznomāt D.G. (personas kods xxxx) nedzīvojamo telpu Ceriņu ielā 2A, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, 32 m<sup>2</sup> platībā ar šādiem noteikumiem:

1.1. nomas līguma termiņš – līdz 31.10.2016.;

1.2. nomāto telpu izmantošanas mērķis – individuālā darba veikšana – friziera pakalpojumu sniegšana;

1.3. nomas maksa bez PVN – saskaņā ar Lielvārdes novada dome apstiprinātajiem izcenojumiem (uz lēmuma pieņemšanas dienu nomas maksa par telpām aprēķināta Ls 19,00 mēnesī);

1.4. nomniekam pienākums veikt telpu kosmētisko remontu;

1.4.1. remonta izdevumu apmērs par neatdalāmajiem ieguldījumiem tiek saskaņots ar Iznomātāju. Pēc telpu remonta pabeigšanas tiek pārbaudīti izdarītie (reāli dabā) neatdalāmie ieguldījumu, precizēta izlietotā naudas summa un sastādīts pieņemšanas - nodošanas akts. Pieņemšanas- nodošanas aktā fiksētā naudas summa tiek sadalīta sekojoši:

1.4.1.1 kompensējamā daļa kā nomas maksas priekšapmaksu;

1.4.1.2 pārējie izdevumi par neatdalāmajiem uzlabojumiem, kas netiek kompensēti ar nomas priekšapmaksu, bet tiek kompensēti gadījumā, ja līgums tiek laužts pēc iznomātāja iniciatīvas proporcionāli līguma termiņam, izņemot gadījumus, kad līgums tiek uzteikts Nomnieka vainas dēļ;

1.4.2. Pēc remonta darbos ieguldītā darba pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas, tiek sastādīta vienošanās par termiņu, par kuru nomas maksa ir jau samaksāta priekšapmaksas veidā. Šis termiņš tiek noteikts, ne ilgāks par 3 gadiem. Ieguldījumu summa, kura pārsniedz nomas maksas priekšapmaksas samaksas termiņu, netiek kompensēta, izņemot gadījumus, ja līgums tiek laužts pēc iznomātāja iniciatīvas;

1.4.3. Izdarītā priekšapmaksā netiek atmaksāta, ja līgums tiek laužts līguma noteikumu neievērošanas dēļ vai pēc Nomnieka iniciatīvas.

1.5. Iznomātās telpas nav nododamas apakšnomā.

2. Nedzīvojamo telpu nomas līgumu sagatavot parakstīšanai Lielvārdes novada Jumpravas pārvaldes vadītājam L.Zariņai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram G.Vītoliņam.

## 21.

### PAR VALSTS ĪPAŠUMĀ ESOŠO NEPRIVATIZĒTO DZĪVOKĻU LIELVĀRDĒ UN LIELVĀRDES PAGASTĀ NEPĀRŅEMŠANU LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMĀ

Lielvārdes novada pašvaldībā 2011.gada 03.oktobrī (reģ.Nr.LNP/1-7.3./11/1467-P) saņemta Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” 30.09.2011. vēstule Nr.4.17/6757 „Par nekustamajiem īpašumiem Lielvārdes novadā”.

Valsts akciju sabiedrība „Privatizācijas aģentūra” piedāvā Lielvārdes novada pašvaldībai pārņemt īpašumā sekojošus valsts nekustamo īpašumu neprivatizētos dzīvokļus Lielvārdē un Lielvārdes pagastā:

1. „Senči – 6”, dzīvoklis Nr.8;
2. „Senči – 7”, dzīvokļi Nr.1, Nr.8 un Nr.11;
3. Rembates iela 7, dzīvoklis Nr.3;
4. Rembates iela 2A, dzīvoklis Nr.6;
5. Ausekļa iela 5A, dzīvoklis Nr.3;
8. „Dzelzceļa ēka 59 km”, dzīvokļi Nr.1 un Nr.2.

Vienlaikus Valsts akciju sabiedrība „Privatizācijas aģentūra” lūdz lemt par nekustamā īpašuma „Dzelzceļa ēka 59.km”, Lielvārdes pagastā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” 30.09.2011. vēstule Nr.4.17/6757 izskatīta Lielvārdes novada domes Finanšu komitejas 20.10.2011. sēdē, kura izvērtēja saņemto informāciju un ierosināja Lielvārdes novada domei nepārņemt pašvaldības īpašumā Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” piedāvātos, augstāk minētos valsts nekustamo īpašumu neprivatizēto daļu (dzīvokļu īpašumus), kā arī nepārņemt nekustamā īpašuma „Dzelzceļa ēka 59.km”, Lielvārdes pagastā, pārvaldīšanas tiesības, jo minēto īpašumu uzturēšanai nepieciešami finanšu līdzekļi un apsaimniekošanas speciālisti.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 21.pantu, Ministru kabineta 30.07.2002. noteikumu Nr.324 „Par valsts dzīvojamo māju neprivatizētās daļas nodošanu pašvaldību īpašumā” 4.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas atzinumu, **atklāti balsojot:** par – 13

deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Nepārņemt Lielvārdes novada pašvaldības īpašumā Valsts nekustamo īpašumu neprivatizēto daļu:
  - 1.1. dzīvokli Nr.8, „Senči – 6”, Kaibalā, Lielvārdes pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7433 505 0002;
  - 1.2. dzīvokli Nr.1, „Senči – 7”, Kaibalā, Lielvārdes pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7433 505 0003;
  - 1.3. dzīvokli Nr.8, „Senči – 7”, Kaibalā, Lielvārdes pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7433 505 0003;
  - 1.4. dzīvokli Nr.11, „Senči – 7”, Kaibalā, Lielvārdes pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7433 505 0003;
  - 1.5. dzīvokli Nr.3, Rembates iela 7, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7413 001 0632;
  - 1.6. dzīvokli Nr.6, Rembates ielā 2A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7413 001 0631;
  - 1.7. dzīvokli Nr.3, Ausekļa ielā 5A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā kadastra numurs 7413 502 0037;
  - 1.8. dzīvokļus Nr.1 un Nr.2, „Dzelzceļa ēka 59.km”, Lielvārdes pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7433 005 0094.
2. Nepārņemt valsts nekustamā īpašuma „Dzelzceļa ēka 59.km”, Lielvārdes pagastā, Lielvārdes novadā, pārvaldīšanas tiesības.

## 22.

**PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS - NEKUSTAMAJĀ ĪPAŠUMĀ „MEŽA GABALI”, JUMPRAVAS PAGASTĀ, LIELVĀRDES NOVADĀ, ATRODOŠOS TRĪS CIRSMU PĀRDOŠANU IZSOLĒ, IZSOLES NOTEIKUMU UN IZSOLES KOMISIJAS APSTIPRINĀŠANU**

---

Lielvārdes novada pašvaldībā 2011.gada 18.oktobrī saņemts Lielvārdes novada Jumpravas pagasta pārvaldes vadītājas 14.10.2011. informācija ar reģ.Nr.LNP/1-7.3./11/1547-J „Par Jumpravas pagasta meža apsaimniekošanu” un 17.10.2011. informācija ar reģ. Nr.JVPP/1-7/11/93 „Jumpravas pagasta mežaudžu kailciršu un kopšanas cirsmas aprēķins”.

Nekustamais īpašums „Meža gabali”, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, kadastra Nr.7448 002 0354, (turpmāk tekstā – Meža gabali) reģistrēts zemesgrāmatā kā pašvaldības īpašums, kurš sastāv no trīs zemes gabaliem. Saskaņā ar Jumpravas pagasta mežu apsaimniekošanas plānu 2011.gadā divos no šiem zemes gabaliem (pirmajā, kadastra Nr. 7448 002 0354, turpmāk tekstā –

1.zemes gabals, un trešajā, kadastra nr. 7448 005 0111, turpmāk tekstā – 3.zemes gabals) veicami mežu izstrādes darbi trīs cirsmais:

1.cirsmas:

- 1.1. atrodas 1.zemes gabala 1.kvartāla 2.nogabalā, platība - 1,10 ha,
- 1.2. cirtes veids – kailcirte,
- 1.3. mežaudzes krāja – 241 m<sup>3</sup>;

2.cirsmas (iekļauti divi nogabali):

- 2.1. atrodas 1.zemes gabala 1.kvartāla 4.nogabalā, platība – 0,7 hektāri, un
- 2.2. atrodas 1.zemes gabala 1.kvartāla 5.nogabalā, platība – 0,8 hektāri,
- 2.3. cirtes veids – kopšanas cirte,
- 2.4. mežaudzes kopējā krāja – 170 m<sup>3</sup>.

3.cirsmas:

- 3.1. atrodas 3.zemes gabala 3.kvartāla 11.nogabalā, platība – 1,4 ha,
- 3.2. cirtes veids – kailcirte,
- 3.3. mežaudzes krāja – 305 m<sup>3</sup>.

Atsavināmā manta – cirsmas nav nepieciešamas pašvaldībai funkciju nodrošināšanai, bet pārdošanas rezultātā iegūtie finanšu līdzekļi tiks izmantoti minētajam mērķim.

Mežaudžu kailciršu un kopšanas cirsmas aprēķinu sastādīja Lielvārdes novada pašvaldības Jumpravas pagasta pārvaldes vadītāja L.Zariņa, pamatojoties uz cirsmu dastojumu un novērtējumu, kuru saskaņā ar Lielvārdes novada pašvaldības Jumpravas pagasta pārvaldes 29.08.2011. noslēgto Uzņēmuma līgumu Nr.2-8.1/12 veica mežsargs Aivars Lasis, kā arī akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži” mājas lapā publicēto informāciju „Cirsmas piedāvājuma cenas noteikšana cirsmas pārdošanai laika periodam no 2011.gada 13.oktobra līdz 2011.gada 14.novembrim”.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3., 4., 6., 8., 9., 10.,11., 13. un 15.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. un 7.pantu; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas atzinumu,.

Balsošanā nepiedalās deputāti – I.Balodis, A.Troska

**Atklāti balsojot:** par – 11 deputāti (A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Lielvārdes novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu - nekustamā īpašuma „Meža gabali”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7448 002 0354, divos zemes gabalos (1.zemes gabalā ar kadastra Nr. 7448 002 0354, un 3.zemes gabalā ar kadastra nr. 7448 005 0111) izvietotās trīs cirsmas ar kopējo platību 4,0 ha (četri hektāri):

1.1. 1.cirsmas:

- 1.1.1. atrodas 1.zemes gabala 1.kvartāla 2.nogabalā, platība - 1,10 ha,
- 1.1.2. cirtes veids – kailcirte,

- 1.1.3. mežaudzes krāja – 241 m<sup>3</sup>;
- 1.2. 2.cirsmā (iekļauti divi nogabali):
  - 2.2.1. atrodas 1.zemes gabala 1.kvartāla 4.nogabalā, platība – 0,7 ha un
  - 2.2.2. atrodas 1.zemes gabala 1.kvartāla 5.nogabalā, platība – 0,8 ha,
  - 2.2.3. cirtes veids – kopšanas cirte,
  - 2.2.4. mežaudzes kopējā krāja – 170 m<sup>3</sup>.
- 1.3. 3.cirsmā:
  - 3.3.1. atrodas 3.zemes gabala 3.kvartāla 11.nogabalā, platība – 1,4 ha,
  - 3.3.2. cirtes veids – kailcirte,
  - 3.3.3. mežaudzes krāja – 305 m<sup>3</sup>.
- 2. Apstiprināt atklātās mutiskās izsoles sākumcenu (mantas nosacītā cena):
  - 2.1. 1.cirsmā - Ls 4000,00 (četri tūkstoši latu un 00 santīmi);
  - 2.2. 2.cirsmā - Ls 2000,00 (divi tūkstoši latu un 00 santīmi);
  - 2.3. 3.cirsmā - Ls 5500,00 (pieci tūkstoši pieci simti latu un 00 santīmi).
- 3. Apstiprināt kustamās mantas - cirsmu Izsoles noteikumus (1.Pielikumā).
- 4. Publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības izdevumā „Lielvārdes Novada Ziņas” un pašvaldības mājas lapā: [www.lielvarde.lv](http://www.lielvarde.lv) sludinājumu par cirsmu izsoli.
- 5. Apstiprināt cirsmu Izsoles komisiju šādā sastāvā:
  - 5.1. Izsoles komisijas priekšsēdētājs: pašvaldības izpilddirektors - Gvido Vītoliņš;
  - 5.2. Izsoles komisijas locekļi:
    - 5.2.1. domes priekšsēdētājs - Imants Balodis;
    - 5.2.2. Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs - Ilgonis Rags;
    - 5.2.3. Juridiskās nodaļas vadītāja - Elita Ozoliņa;
    - 5.2.4. domes deputāts - Aivars Troska;
    - 5.2.5. Grāmatvedības un finanšu nodaļas pārstāvis - Ilze Fokina;
    - 5.2.6. Jumpravas pagasta pārvaldes vadītāja - Līga Zariņa;
    - 5.2.7. juriskonsults - Jānis Bite.

## 23.

### PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA – DZĪVOKĻA NR.43, SPĪDOLAS IELĀ 8, LIELVĀRDĒ, LIELVĀRDES NOVADS, OTRO IZSOLI, OTRĀS IZSOLES NOTEIKUMU UN IZSOLES KOMISIJAS APSTIPRINĀŠANU

---

Lielvārdes novada dome 2011.gada 31.augusta sēdē Nr.10 pieņēma lēmumu Nr.32. „Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.43, Spīdolas ielā 8, Lielvārdē, Lielvārdes novads, izsoles noteikumu apstiprināšanu”, lai izsludinātu izsoli Lielvārdes novada pašvaldības nekustamajam īpašumam – dzīvoklim Nr.43, Spīdolas ielā 8, Lielvārdē, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7413 900 1127.

2011.gada 20.oktobrī tika rīkota minētā nekustamā īpašuma izsole, kurā neregistrējās neviens pretendents.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, Lielvārdes novada pašvaldība var pazemināt izsolāmā objekta sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem un izsludināt jaunu izsoli.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 10., 11. un 32.pantu; likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. un 7.pantu; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.05.2006. noteikumiem Nr.425 „Kārtība, kādā atsavināma valsts un pašvaldību manta”.

Balsošanā nepiedalās deputāts – A.Troska

**Atklāti balsojot:** par – 12 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atzīt par nenotikušu 2011.gada 20.oktobra izsoli Lielvārdes novada pašvaldības nekustamajam īpašumam – dzīvoklis Nr.43, Spīdolas ielā 8, Lielvārdē, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7413 900 1127.
2. Rīkot Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.43, Spīdolas ielā 8, Lielvārdē, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7413 900 1127, otro izsoli.
3. Pārdot otrajā atklātajā mutiskajā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu – trīs istabu dzīvokli Nr.43 ar kopējo platību 74,6 m<sup>2</sup> Spīdolas ielā 43, kadastra numurs 7413 900 1127, Lielvārdē, Lielvārdes novads, un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas 696/37205 kopīpašuma domājamās daļas.
4. Apstiprināt Izsoles noteikumus otrajai izsolei (pielikumā).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.43, Spīdolas ielā 8, Lielvārdē, Lielvārdes novads, otrās izsoles nosacīto sākumcenu **Ls 9200,00** (deviņi tūkstoši divi simti latu un 00 santīmi).
4. Informāciju par dzīvokļa Nr.43, Spīdolas ielā 8, Lielvārdē, otro izsoli publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis, pašvaldības izdevumā „Lielvārdes Novada Ziņas” un mājas lapā: [www.lielvarde.lv](http://www.lielvarde.lv).
5. Apstiprināt Izsoles komisiju šādā sastāvā:
  - 5.1. Izsoles komisijas priekšsēdētājs: pašvaldības izpilddirektors - Gvido Vītoliņš;
  - 5.2. Izsoles komisijas locekļi:
    - 5.2.1. Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs - Ilgonis Rags;
    - 5.2.2. Juridiskās nodaļas vadītāja - Elita Ozoliņa;
    - 5.2.3. Domes deputāts - Aivars Troska;
    - 5.2.4. Grāmatvedības un finanšu nodaļas pārstāvis Ilze – Fokina;
    - 5.2.5. juriskonsults - Jānis Bite.

## 24.

PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA –  
DZĪVOKĻA NR.16, AVOTU IELĀ 7, LIELVĀRDĒ, LIELVĀRDES  
NOVADS, OTRO IZSOLI, OTRĀS IZSOLES NOTEIKUMU UN IZSOLES  
KOMISIJAS APSTIPRINĀŠANU

---

Lielvārdes novada dome 2011.gada 31.augusta sēdē Nr.10 pieņēma lēmumu Nr.31. „Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16, Avotu ielā 7, Lielvārdē, Lielvārdes novads, izsoles noteikumu apstiprināšanu”, lai izsludinātu izsoli Lielvārdes novada pašvaldības nekustamajam īpašumam – dzīvoklim Nr.16, Avotu ielā 7, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7413 900 0743.

2011.gada 20.oktobrī tika rīkota minētā nekustamā īpašuma izsole, kurā neregistrējās neviens pretendents.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, Lielvārdes novada pašvaldība var pazemināt izsolāmā objekta sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem un izsludināt jaunu izsoli.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 10., 11. un 32.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. un 7.pantu; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.05.2006. noteikumiem Nr.425 „Kārtība, kādā atsavināma valsts un pašvaldību manta”,

Balsošanā nepiedalās deputāts – A.Troska

**Atklāti balsojot:** par – 12 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atzīt Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16, Avotu ielā 7, Lielvārdē, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7413 900 0743, 2011.gada 20.oktobra izsoli par nenotikušu.
2. Rīkot nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16, Avotu ielā 7, Lielvārdē, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7413 900 0743, atkārtotu - otro izsoli.
3. Pārdot otrajā atklātajā mutiskajā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu – trīs istabu dzīvokli Nr.16 ar kopējo platību 73,1 m<sup>2</sup>, Avotu ielā 7, Lielvārdē, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7413 900 0743, un 731/21884 daudzdzīvokļu mājas kopīpašuma domājamās daļas.
4. Apstiprināt Izsoles noteikumus otrajai izsolei (pielikumā).
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16, Avotu ielā 7, Lielvārdē, Lielvārdes novads, otrās atklātās mutiskās izsoles nosacīto sākumcenu **Ls 10640,00** (desmit tūkstoši seši simti četrdesmit lati un 00 santīmi).

4. Informāciju par otro izsoli publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības izdevumā „Lielvārdes Novada Ziņas” un mājas lapā: [www.lielvarde.lv](http://www.lielvarde.lv).

5. Apstiprināt Izsoles komisiju šādā sastāvā:

5.1. Izsoles komisijas priekšsēdētājs: pašvaldības izpilddirektors - Gvido Vītoliņš;

5.2. Izsoles komisijas locekļi:

5.2.1. Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs - Ilgonis Rags;

5.2.2. Juridiskās nodaļas vadītāja - Elita Ozoliņa;

5.2.3. Domes deputāts - Aivars Troska;

5.2.4. Grāmatvedības un finanšu nodaļas pārstāvis - Ilze Fokina;

5.2.5. juriskonsults - Jānis Bite.

## 25.

### PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „MIERLAUKI”, LĒDMANES PAGASTS, LIELVĀRDES NOVADS, OTRO IZSOLI, OTRĀS IZSOLES NOTEIKUMU UN IZSOLES KOMISIJAS APSTIPRINĀŠANU

---

Lielvārdes novada dome 2011.gada 31.augusta sēdē Nr.10 pieņēma lēmumu Nr.17. „Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Mierlauki”, Lēdmanes pagasts, Lielvārdes novads, izsoles noteikumu apstiprināšanu”, lai izsludinātu izsoli Lielvārdes novada pašvaldības nekustamajam īpašumam „Mierlauki”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7464 004 0064, ar kopplatību 6,72 hektāri.

2011.gada 20.oktobrī tika rīkota minētā nekustamā īpašuma izsole, kurā neregistrējās neviens pretendents.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, Lielvārdes novada pašvaldība var pazemināt izsolāmā objekta sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem un izsludināt jaunu izsoli.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 10., 11. un 32.pantu; likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. un 7.pantu; „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.05.2006. noteikumiem Nr.425 „Kārtība, kādā atsavināma valsts un pašvaldību manta”.

Balsošanā nepiedalās deputāts – A.Troska

**Atklāti balsojot:** par – 11 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atzīt par nenotikušu Lielvārdes novada pašvaldības nekustamajam īpašumam „Mierlauki”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7464 004 0064, 2011.gada 20.oktobra izsoli.



2. Rīkot otro izsoli Lielvārdes novada pašvaldības nekustamajam īpašumam „Mierlauki”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7464 004 0064.
3. Pārdot otrajā atklātajā mutiskajā izsolē ar augšupejošu soli Lielvārdes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Mierlauki”, Lēdmanes pagasts, Lielvārdes novads, ar kopplatību 6,72 ha (seši komats septiņdesmit divi hektāri), kas sastāv no viena neapbūvēta zemes gabala (lauksaimniecībā izmantojamā zeme).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mierlauki”, Lēdmanes pagasts, Lielvārdes novads, Izsoles noteikumus otrajai izsolei (pielikumā).
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mierlauki”, Lēdmanes pagasts, Lielvārdes novads, otrās atklātās mutiskās izsoles nosacīto sākumcenu **Ls 3600,00** (trīs tūkstoši seši simti latu un 00 santīmi).
4. Informāciju par nekustamā īpašuma „Mierlauki”, Lēdmanes pagasts, Lielvārdes novads, otro izsoli publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības izdevumā „Lielvārdes Novada Ziņas” un mājas lapā: [www.lielvarde.lv](http://www.lielvarde.lv).
5. Apstiprināt Izsoles komisiju šādā sastāvā:
  - 5.1. Izsoles komisijas priekšsēdētājs: pašvaldības - izpilddirektors Gvido Vītoliņš;
  - 5.2. Izsoles komisijas locekļi:
    - 5.2.1. Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs - Ilgonis Rags;
    - 5.2.2. Juridiskās nodaļas vadītāja - Elita Ozoliņa;
    - 5.2.3. Domes deputāts - Aivars Troska;
    - 5.2.4. Grāmatvedības un finanšu nodaļas pārstāvis - Ilze Fokina;
    - 5.2.5. juriskonsults Jānis Bite.

## 26.

PAR GROZĪJUMIEM LIELVĀRDES NOVADA DOMES 2011.GADA 29.JŪNIJA SĒDES NR.8, LĒMUMĀ Nr.48 „PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA - DZĪVOKĻA NR.2 DZĪVOJAMĀ MĀJĀ „REZGAĻI 2”, JUMPRAVAS PAGASTS, LIELVĀRDES NOVADS, ATSAVINĀŠANU”

---

Lielvārdes novada dome 2011.gada 29.jūnija sēdē Nr.8 ar lēmumu Nr.48 „Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2. dzīvojamā mājā „Rezgaļi 2”, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, atsavināšanu” nolēma atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Rezgaļi 2” – 2, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, dzīvokļa īrnieci E.R..

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta ceturto daļu un 47.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. un 7.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru Kabineta

30.05.2006. noteikumu Nr.425 „Kārtība, kādā atsavināma valsts un pašvaldību manta” 10.2.apakšpunktu, ņemot vērā R.R.12.10.2011. iesniegumu un 12.10.2011. noslēgto Vienošanās līgumu starp E.R. un R.R., Lielvārdes novada domes Tautsaimniecības komitejas un Finanšu komitejas ieteikumus, **atklāti balsojot:** par – 12 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Grozīt Lielvārdes novada domes 29.06.2011. sēdes Nr.8 lēmuma Nr.48 „Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2 dzīvojamā mājā „Rezgaļi 2”, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, atsavināšanu” otro punktu un izteikt to šādā redakcijā:

„2. Pārdot Lielvārdes novada pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.2 un kopīpašuma 656/2558 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes, „Rezgaļi 2”, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, kadastra numurs xxx, R.R., personas kods xxxxx, par brīvu cenu Ls 3515,00 (trīs tūkstoši pieci simti piecpadsmit lati un 00 santīmi), kas ir vienāda ar nosacīto cenu.”.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram G.Vītoļņam.

## 27.

### PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA – DZĪVOKĻA NR.2, DZĪVOJAMĀ MĀJĀ „SAULSTARI”, JUMPRAVAS PAGASTS, LIELVĀRDES NOVADS, ATSAVINĀŠANU

---

Ogres zemesgrāmatu nodaļā 2007.gada 07.decembrī Jumpravas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.552-2 reģistrēts pašvaldības nekustamais īpašums dzīvoklis Nr.2 „Saulstari”, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7448 900 0043. Astoņu dzīvokļu dzīvojamai mājai „Saulstari” piesaistīta zeme 0,109 hektāri.

Pašvaldības nekustamais īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa Nr.2 ar kopējo platību 45 m<sup>2</sup> un 450/3497 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantu un 7.pantu, Ministru Kabineta 30.05.2006. noteikumiem Nr.425 „Kārtība, kādā atsavināma valsts un pašvaldību manta”, ņemot vērā Lielvārdes novada domes Tautsaimniecības komitejas un Finanšu komitejas ieteikumus, **atklāti balsojot:** par – 12 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Sagatavot atsavināšanai Lielvārdes novada pašvaldības nekustamo īpašumu – divu istabu dzīvokli Nr.2, dzīvojamā mājā „Saulstari”, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7448 900 0043.
2. Uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram G.Vītoļņam izveidot pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2, „Saulstari”, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisiju.
3. Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veicot pašvaldības mantas atsavināšanas procedūru, ņemt vērā šādus nekustamā īpašuma novērtēšanas kritērijus:
  - 3.1. neatkarīga vērtētā;
  - 3.3. bilances vērtība;
  - 3.4. ar mantas atsavināšanu saistītie izdevumi;
  - 3.5. ar mantas atsavināšanu plānotie izdevumi.
4. Lielvārdes novada pašvaldības Administrācijas Juridiskās nodaļas juriskonsultam J.Bitem sagatavot Izsoles noteikumus.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram G.Vītoļņam.

## 28.

### PAR GROZĪJUMIEM NEDZĪVOJAMO TELPU NOMAS LĪGUMĀ NR.8-2./18 PAR NEDZĪVOJAMO TELPU NOMU RAIŅA IELĀ 5, LIELVĀRDĒ

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu un 27.punktu, Latvijas Republikas Civillikuma nosacījumiem par nomu, ņemot vērā Lielvārdes novada domes Tautsaimniecības komitejas ierosinājumu, **atklāti balsojot:** par – 12 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus starp Lielvārdes novada pašvaldību un I.Melkertes ārsta prakses ārsti Ivetu Melkerti 01.11.2001. noslēgtajā Nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.8-2./18 un izteikt šā Līguma 1.1.punktu šādā redakcijā:
 

„1.1. Iznomātājs nodod, bet nomnieks pieņem atlīdzības lietošanā pašvaldībai piederošajā ēkā Raiņa ielā 5, Lielvārdē - turpmāk tekstā – Ēka, atrodošos 1 (vienu) telpu ar platību 19,1 m<sup>2</sup> (deviņpadsmit komats viens kvadrātmeters) - turpmāk tekstā– Telpa, ar tur esošo inventāru (Līguma Pielikums Nr.2) un domājamo daļu no koplietošanas telpām. Telpas plāns un koplietošanas telpu plāns tiek pievienots līgumam kā pielikums.”
2. Grozījumi 01.11.2001. noslēgtajā Nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.8-2./18 stājas spēkā no 2011.gada 01.novembra.
3. Grozījumus Nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.8-2./18 sagatavot Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Juridiskās nodaļas juriskonsultam J.Bitem.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Juridiskās nodaļas vadītājai E.Ozoliņai.

## 29.

### PAR GROZĪJUMIEM NEDZĪVOJAMO TELPU NOMAS LĪGUMĀ NR.8-2./30 PAR NEDZĪVOJAMO TELPU NOMU RAIŅA IELĀ 5, LIELVĀRDĒ

Lielvārdes novada pašvaldība ar SIA „D.Ločmeles zobārstniecības prakse” ir noslēgusi divus nedzīvojamo telpu nomas līgumus par telpām Raiņa ielā 5, Lielvārdē - 30.06.2000. noslēgts līgums Nr.8-2./20 par vienas telpas 19,1m<sup>2</sup> platībā nomu, un 01.11.2001. noslēgts līgums Nr.8-2/30 par trīs telpu 35.4.m<sup>2</sup> platībā nomu.

Lielvārdes novada pašvaldībā 2011.gada 30.septembrī (reģ.Nr.LNP/1-7.3./11/1460-D) saņemts SIA „D.Ločmeles zobārstniecības privātprakse” valdes priekšsēdētājas D.Ločmeles un I.Melkertes ārsta prakses ārstes I.Melkertes iesniegums par nedzīvojamo telpu maiņu Raiņa ielā 5, Lielvārdē. Maiņas rezultātā zobārsta kabinets un zobu tehniskā laboratorija atradīsies blakus telpās.

Papildus minētajām telpām SIA „D.Ločmeles zobārstniecības privātprakse” prakses paplašināšanai lūdz iznomāt daļu koplietošanas telpu (gaiteni) un divas telpas, kas atrodas blakus esošajām prakses telpām.

Pēc telpu maiņas un papildus telpu iznomāšanas SIA „D.Ločmeles zobārstniecības privātprakse”, izmantojot savu finansējumu, apņemas uzsākt Lielvārdes novada pašvaldības izstrādātā poliklīnikas ēkas rekonstrukcijas projekta īstenošanu savās nomātajās telpās.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu un 27.punktu, Latvijas Republikas Civillikuma nosacījumiem par nomu, ņemot vērā Lielvārdes novada domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu, **atklāti balsojot:** par – 12 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Iznomāt SIA „D.Ločmeles zobārstniecības privātprakse”:
  - 1.1. telpu 11,2 m<sup>2</sup> platībā;
  - 1.2. trīs telpas 27.2m<sup>2</sup> platībā un gaiteni 18,00 m<sup>2</sup> platībā, kopā trīs telpas 43.8 m<sup>2</sup>.
2. SIA „D.Ločmeles zobārstniecības privātprakse”, izmantojot savu finansējumu, nepieciešamības gadījumā veikt nomāto telpu vienkāršoto renovāciju, pamatojoties uz Lielvārdes novada pašvaldības izstrādāto poliklīnikas ēkas rekonstrukcijas projektu.
3. Nomas maksa par papildus iznomātajām telpām 56.4 m<sup>2</sup> tiek maksāta pēc telpu renovācijas, bet ne vēlāk kā no 2012.gada 01.janvāra.

4. Pagarināt 01.11.2001. noslēgtā Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.8-2./30 darbības termiņu par desmit (10) gadiem, tas ir, Līgums ir spēkā līdz 2021.gada 31.decembrim.
5. Izdarīt grozījumus starp Lielvārdes novada pašvaldību un 01.11.2001. noslēgtajā Nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.8-2./30:
  - 5.1. izteikt Līguma 1.1.punktu šādā redakcijā:  
 „1.1. Iznomātājs nodod, bet Nomnieks pieņem atlīdzības lietošanā pašvaldībai piederošajā ēkā Raiņa ielā 5, Lielvārdē,- turpmāk tekstā – Ēka, atrodošās astoņas (8) telpas ar kopējo platību 91.8 m<sup>2</sup> (deviņdesmit viens komats astoņi kvadrātmetri) - turpmāk tekstā –Telpas. Telpu plāns tiek pievienots līgumam kā pielikums.”
  - 5.2. izteikt Līguma 9.1.punktu šādā redakcijā:  
 „9.1. Šis Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz 2021.gada 31.decembrim ( divi tūkstoši divdesmit pirmā gada trīsdesmit pirmajam decembrim). Nomniekam ir pirmtiesība uz līguma termiņa pagarināšanu.”
6. Grozījumi 01.11.2001. noslēgtajā Nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.8-2/30 stājas spēkā no 2011.gada 01.novembra.
7. Pēc grozījumu noformēšanas rakstveidā spēku zaudē 30.06.2000. noslēgtais Nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.8-2./20.
8. Grozījumus 01.11.2001. noslēgtajā Nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.8-2/30 sagatavot Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Juridiskās nodaļas juriskonsultam J.Bitem.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Juridiskās nodaļas vadītājai E.Ozoliņai.

### 30.

#### PAR PIEDALĪŠANOS UN NEPIECIEŠAMĀ LĪDZFINANSĒJUMA NODROŠINĀŠANU ATKLĀTA PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSA PASĀKUMĀ „PAMATPAKALPOJUMI EKONOMIKAI UN IEDZĪVOTĀJIEM”

---

Lielvārdes novada dome piedalās Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) finansējuma apgūvē saskaņā ar 2008.gada 7.jūlija MK noteikumu Nr.525 „*Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu atklātu projektu iesniegumu konkursu veidā pasākumam „Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem”*” prasībām, konkursa 16.kārtā, izstrādājot projekta „**Pašvaldības autoceļa „Plēsumi - Lielvārde – Rozītes” rekonstrukcija**” pieteikumu un iesniedzot to Lauku atbalsta dienesta reģionālajā lauksaimniecības pārvaldē finansējuma saņemšanai.

Projekta kopējā summa ir 126075.54 LVL (*ieskaitot PVN*), Lielvārdes novada pašvaldības budžeta līdzfinansējums projekta realizācijai ir 33068.99 LVL (*ieskaitot PVN*) un pieprasītais finansējums no ELFLA ir 93006.55 LVL.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Piedalīties pasākuma „Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem” atklātā projektu iesniegumu konkursa 16.kārtā ar projekta „Pašvaldības autoceļa „Plēsumi - Lielvārde – Rozītes” rekonstrukcija” pieteikumu un iesniegt to izskatīšanai līdz 2011.gada 11.novembrim;

2. Nodrošināt projekta realizācijai Lielvārdes novada domes budžeta līdzfinansējumu 33'068.99 LVL (*ieskaitot PVN*) apmērā un projekta īstenošanai paredzēt visu finansējumu 126'075.54 LVL, izmantojot avansu 20% apmērā no publiskā finansējuma.

### 31.

#### PAR NEKUSTAMO ĪPAŠUMU MEŽA IELA 16 A, MEŽA IELA 18 A, MEŽA IELA 20, AVOTU IELA 6 A, LIELVārDE, LIELVārDES NOVADS TERITORIJAS DETĀLPLĀNOJUMA 1.REDAKCIJAS NODOŠANU SABIEDRISKAJAI APSPRIEŠANAI UN ATZINUMU SAŅEMŠANAI

---

Lielvārdes novada pašvaldība ir izstrādājusi nekustamo īpašumu Meža iela 16 A, Meža iela 18 A, Meža iela 20, Avotu iela 6 A, Lielvārde, Lielvārdes novads teritorijas detālplānojuma 1.redakciju.

Detālplānojuma izstrādi ierosinājusi Lielvārdes novada pašvaldība.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja Būvvaldes teritorijas plānotāja B.Šteina ir izskatījusi detālplānojuma pirmo redakciju un sagatavojusi atzinumu. Atzinumā norādīts, ka detālplānojuma pirmā redakcija izstrādāta atbilstoši darba uzdevumam (apstiprināts ar Lielvārdes novada domes 27.01.2011. sēdes Nr.1 lēmumu Nr.16), darba uzdevumā norādīto institūciju izsniegtajiem nosacījumiem un LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un, ka detālplānojuma pirmo redakciju var nodot sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Nekustamo īpašumu Meža iela 16 A, Meža iela 18 A, Meža iela 20, Avotu iela 6 A, Lielvārde, Lielvārdes novads teritorijas detālplānojuma pirmā redakcija izskatīta Tautsaimniecības komitejas 19.10.2011. sēdē.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Teritorijas plānošanas likuma 5.panta pirmās daļas 4.punktu, 7.panta sestās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 71.punktu, 26.08.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Par Lielvārdes novada teritorijas plānojumu”, ņemot vērā detālplānojuma izstrādes vadītājas B.Šteinas atzinumu, kā arī uzklusot Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāju I.Ragu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons,

J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Nodot nekustamo īpašumu Meža iela 16 A, Meža iela 18 A, Meža iela 20, Avotu iela 6 A Lielvārde, Lielvārdes novads teritorijas detālplānojuma pirmo redakciju sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt sabiedriskās apspriešanas termiņu ne mazāk par 3 nedēļām no paziņojuma publicēšanas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.
3. Atbildīgā amatpersona par lēmuma izpildi detālplānojuma izstrādes vadītāja Lielvārdes novada Būvvaldes teritorijas plānotāja Benita Šteina.

### 32.

#### PAR ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDI ZEMES VIENĪBAI „LĪVLauri”, JUMPRAVAS PAGASTĀ, LIELVĀRDES NOVADĀ

**Atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienībai „Līvlauri”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā (kadastra apzīmējums xxxx, platība 10,5 ha), lai veiktu zemes vienības sadalīšanu un nodrošinātu piekļūšanas iespēju projektētajām zemes vienībām.

### 33.

#### PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶA NOTEIKŠANU ZEMES VIENĪBAS „RAMAŅI 1” DAĻAI LIELVĀRDES PILSĒTĀ

Lielvārdes novada dome ir izskatījusi Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas 12.10.2011.vēstuli Nr.2-04.1-R/3446 par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajai zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu xxxx, platība 0,41 ha (zemes vienība „Ramaņi 1). Konstatēts, ka šobrīd zemes vienības daļai 0,41 ha platībā ar kadastra apzīmējumu xxxx kadastra informācijas sistēmā reģistrēts neatbilstošs lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar Lielvārdes novada domes 24.11.2010. sēdes protokola Nr.13 lēmumu Nr.23 zemes vienībai „Ramaņi 1” ar kadastra apzīmējumu 7433 002 0085, platība 0,7 ha, noteikti šādi nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un tiem piekrietošās platības: individuālo dzīvojamo māju apbūve – 0,2900 ha; rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve – 0,41 ha.

Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 7.punktā noteikts, ka zemes

vienības daļai noteiktajam lietošanas mērķim jāsakrīt ar kādu zemes vienības lietošanas mērķi.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 7. un 8.punktu, Lielvārdes novada domes 26.08.2009. saistošo noteikumu Nr.3 „Par Lielvārdes novada teritorijas plānojumu” 1. un 5.punktu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Noteikt zemes vienības „Ramaņi 1” daļai ar kadastra apzīmējumu xxxx, platība 0,41 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, kods 1001.

### 34.

#### PAR ZEMES VIENĪBAS „KALNZĀĢERI 2”, LĒDMANES PAGASTĀ, LIELVĀRDES NOVADĀ, IESKAITĪŠANU REZERVES ZEMES FONDĀ

Saskaņā ar Lēdmanes pagasta padomes 2007.gada 11.jūlija sēdes protokola Nr.10 lēmumu Nr.4 D.R. izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz zemes vienību „Kalnzāģeri 2” (kadastra apzīmējums xxxx). D. V., kā zemes nomas pirtiesīgā persona, 2007.gada 19.septembrī noslēdza zemes nomas līgumu Nr.26 ar Lēdmanes pagasta pašvaldību par neapbūvētās zemes vienības „Kalnzāģeri 2” nomu. Pamatojoties uz 2011.gada 31.janvārī Lielvārdes novada pašvaldībā saņemto D.V. atteikšanos no zemes vienības „Kalnzāģeri 2” nomas, 2007.gada 19.septembrī noslēgtais Nr.26 ar zemes nomas pirtiesīgo personu ir izbeigts.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu zemes nomas līgums izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup> daļā noteikts, ka gadījumos, kad persona zemes nomas pirtiesības noteiktajā termiņā neizlieto (konkrētajā gadījumā D.V. atteicās no zemes nomas), pašvaldība pieņem lēmumu par neapbūvētās zemes ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup> daļu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Noteikt, ka zemes vienība „Kalnzāģeri 2”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, ar kadastra apzīmējumu xxxx (platība 1,39 ha) ieskaitāma



rezerves zemes fondā, jo zemes nomas līgums ar nomas pirmtiesīgo personu ir izbeigts.

### 35.

#### PAR ZEMES VIENĪBAS „STUKĻI”, LĒDMANES PAGASTĀ, LIELVĀRDES NOVADĀ, IESKAITĪŠANU REZERVES ZEMES FONDĀ

Saskaņā ar Lēdmanes pagasta padomes 2006.gada 20.decembra sēdes protokola Nr.14 lēmumu Nr.3 Z.S. izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz zemes vienību „Stukļi” (kadastra apzīmējums xxxx). Z.S., kā zemes nomas pirmtiesīgā persona, 2007.gada 30.augustā noslēdza zemes nomas līgumu Nr.18 ar Lēdmanes pagasta pašvaldību par neapbūvētās zemes vienības „Stukļi” nomu. Pamatojoties uz 2010.gada 12.aprīlī Lielvārdes novada pašvaldībā saņemto Z.S. atteikšanos no zemes vienības „Stukļi” nomas, 2007.gada 30.augustā noslēgtais zemes nomas līgums Nr.18 ar zemes nomas pirmtiesīgo personu ir izbeigts.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup> daļā noteikts, ka gadījumos, kad persona zemes nomas pirmtiesības noteiktajā termiņā neizlieto (konkrētajā gadījumā Z.S. atteicās no zemes nomas), pašvaldība pieņem lēmumu par neapbūvētās zemes ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup> daļu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Noteikt, ka zemes vienība „Stukļi”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, ar kadastra apzīmējumu xxxx (platība 0,1 ha) ieskaitāma rezerves zemes fondā, jo zemes nomas līgums ar nomas pirmtiesīgo personu ir izbeigts.

### 36.

#### PAR LIELVĀRDES PILSĒTAS LAUKU TERITORIJAS ZEMES KOMISIJAS 25.09.1997.(SĒDE NR.13, LĒMUMS NR.1) ĪPAŠUMAM AUSTRĪŅU CEĻŠ 22, LIELVĀRDE, LIELVĀRDES NOVADS, NOTEIKTĀ ZEMES APROBEŽOJUMA ATCELŠANU

Lielvārdes pilsētas lauku teritorijas zemes komisija 25.09.1997. sēdē Nr.13 ar lēmumu Nr.1 nolēma atjaunot E.G. īpašuma tiesības uz 3/6 domājamām daļām no īpašuma „Austriņas” (tagad – īpašums Austriņu ceļš 22, Lielvārde, Lielvārdes novads – turpmāk tekstā - Austriņu ceļš 22) mājas koplietošanas zemes, piešķirt īpašumā par samaksu A.B. 1/6 domājamo daļu no

„Austriņu” māju koplietošanas zemes un piešķirt īpašumā par samaksu M.K. 2/6 domājamās daļas no „Austriņu” māju koplietošanas zemes. Minētā lēmuma 6.punkts noteica zemes gabala aprobežojumu – „uz kopīpašuma „Austriņas” zemes gabala atrodas citām fiziskām personām piederošas būves (šķūņi).

07.09.2011. Lielvārdes novada pašvaldība saņēma Dz.K. (viena no īpašuma Austriņu ceļš 22 pašreizējām īpašniecēm) iesniegumu (reģ.Nr. LNP/7-10/11/1348-K), kurā Dz.K. norādīja, ka īpašumā Austriņu ceļš 22 nav citām personām piederošu ēku (šķūņu), līdz ar to lūdza pieņemt lēmumu par zemes komisijas uzliktā aprobežojuma atcelšanu. Lielvārdes novada būvvalde lūdza Dz.K. iesniegt dokumentus par visu zemesgabalā atrodošos, bet zemesgrāmatā neregistrēto ēku likumisko izcelsmi, kā arī saņemt no pašreizējiem īpašuma „Austriņas -2” īpašniekiem apliecinājumu, ka viņiem nepieder un nav valdījumā neviena no minētajām ēkām. 17.10.2011. tika saņemts īpašuma „Austriņas - 2” iedzīvotāju iesniegums (apliecinājums), ka īpašumā Austriņu ceļš 22 bijušie šķūnīši ir nojaukti un ka šobrīd uz šī zemes gabala nav nevienas viņiem piederošas ēkas.

Lielvārdes novada būvvalde 09.09.2011. apsekoja īpašumu Austriņu ceļš 22, par ko tika sastādīts Akts. Apsekošanas laikā tika konstatēts, ka bez dzīvojamās mājas, saimniecības ēkas un jauna šķūņa uz zemes gabala atrodas veci šķūņi, kas nav reģistrēti nekustamā īpašuma kadastra reģistrā, bet ir attēloti 1988.gada būvju inventarizācijas lietā. Apsekošanas laikā vecie šķūņi ir fiziski nolietotas būves – tās ir avārijas stāvoklī un ir nojaucamas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma 1082.pantu, 1237.panta 3.punktu, izvērtējot Dz.K. 07.09.2011. iesniegumu un ar to saistītos, papildus iegūtos dokumentus un ņemot vērā Tautsaimniecības komitejas atzinumu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Atcelt ar Lielvārdes pilsētas lauku teritorijas zemes komisijas 25.09.1997. sēdes Nr.13 ar lēmumu Nr.1 noteikto zemes gabala aprobežojumu – „uz kopīpašuma „Austriņas” zemes gabala atrodas citām fiziskām personām piederošas būves (šķūņi)”.

### 37.

#### PAR SOCIĀLĀ DZĪVOKĻA AVOTU IELĀ 8-47, LIELVĀRDĒ, LIELVĀRDES NOVADĀ, IZĪRĒŠANU

---

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 3.punktu un 20.pantu, likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmās daļas 3.punktu, 10.panta pirmo daļu, 11.panta otro daļu, 12.pantu, un iepazīstoties ar E.Buša iesniegumu,

**atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atzīt E.B., personas kods xxxx, tiesības īrēt sociālo dzīvokli Avotu ielā 8-47, Lielvārdē, Lielvārdes novadā.

2. Slēgt atkārtotu sociālā dzīvokļa īres līgumu uz sešiem mēnešiem, t.i., no **2011.gada 29.oktobra līdz 2012.gada 28.martam.**

3. Noteikt sekojošu maksu par sociālā dzīvokļa Avotu ielā 8 dz. 47, Lielvārde, Lielvārdes novads, īri un komunālajiem maksājumiem:

3.1. Īres maksa-vienas trešās daļas(1/3)apmērā no Lielvārdes novada domes apstiprinātās labiekārtotās dzīvojamās telpas īres maksas, t.i. 1/3 daļu no īres maksas maksā īrnieks, 2/3 tiek maksātas no Sociālā dienesta budžeta līdzekļiem.

3.2. Maksa par komunālajiem pakalpojumiem – noteikt atvieglojumus 50% apmērā mēnesī.

3.3. Sociālais dienests īres maksājumu 2/3 daļu apmērā no sociālā dzīvokļa īres maksas un maksājumus par komunālajiem pakalpojumiem ieskaita SIA “Lielvārdes Remte” bankas kontā.

4. Sociālā dzīvokļa īres līgumu SIA “Lielvārdes Remte” noslēgt viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

### 38.

#### PAR DZĪVOKĻA „MEDNIEKOS”-2, JUMPRAVAS PAGASTĀ, LIELVĀRDES NOVADĀ IZĪRĒŠANU

---

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18.panta pirmo daļu, 19.pantu, 20.pantu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu, Lielvārdes novada domes 2009.gada 16.decembra saistošo noteikumu nr.39 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.1.1., 5.1.3. un 5.2.2.punktiem, kā arī ņemot vērā Lielvārdes novada pašvaldības dzīvokļu izīrēšanas vispārējās kārtības palīdzības reģistru un iesniegtos dokumentus, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Izīrēt L.V., personas kods xxxx, dzīvokli „Medniekos”-2, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā uz noteiktu laiku- 2 gadiem.

2. L.V. deklarēt savu dzīvesvietu dzīvoklī „Medniekos”-2, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā.

3. Jumpravas pagasta pārvaldei noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu ar L.V. par dzīvokli „Medniekos”-2, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā 1 mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

**39.****PAR L.M.SNIEDZES ATBRĪVOŠANU NO LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS DZĪVOKĻU KOMISIJAS LOCEKLES PIENĀKUMIEM**

---

Lielvārdes novada pašvaldībā 24.10.2011. saņemts Lielvārdes novada pašvaldības dzīvokļu komisijas (turpmāk tekstā-komisijas) locekles un sekretāres L.M.SNIEDZES iesniegums ar lūgumu atbrīvot L.M.Sniedzi no komisijas locekles un sekretāres pienākumu pildīšanas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un ņemot vērā L.M.Sniedzes iesniegumu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1.Atbrīvot L.M.SNIEDZI, personas kods xxxx, no Lielvārdes novada pašvaldības dzīvokļu komisijas locekles un sekretāres pienākumu pildīšanas ar 2011.gada 31.oktobri.

**40.****PAR L.BĒRZIŅAS IEVĒLĒŠANU LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS DZĪVOKĻU KOMISIJĀ**

---

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un ņemot vērā L.Bērziņas mutisku piekrišanu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1.Ievēlēt L.BĒRZIŅU, personas kods xxxx, Lielvārdes novada pašvaldības dzīvokļu komisijas sastāva.

**41.****PAR GROZĪJUMIEM LIELVĀRDES NOVADA DOMES DZĪVOKĻU KOMISIJAS NOLIKUMĀ**

---

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, J.Reihlers, A.Streile, R.Saulītis, A.Troska, V.Volonte); pret – nav, atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Veikt Lielvārdes novada domes dzīvokļu komisijas nolikumā šādus grozījumus:

1.1. Izteikt 1.1.punktu šādā redakcijā:

„1.1. Lielvārdes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija (turpmāk tekstā Komisija) tiek izveidota 5 cilvēku sastāvā. Komisijas sastāvā iekļauj – Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas, Jumpravas pagasta pārvaldes, Lēdmanes pagasta pārvaldes un SIA „Lielvārdes Remte” pārstāvjus.

1.2. Papildināt 2.1.5.punktā aiz vārda „pašvaldības” ar vārdu „īpašumā esošos”.

1.3. Svītrot 3.2.punktu.