



## LIELVĀRDES NOVADA DOME

Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, tel. 65053370, fakss 65053775, e-pasts:dome@lielvarde.lv, PVN reģ.Nr.90000024489

### LĒMUMS

Lielvārdē

2018.gada 28.novembrī

**Nr.478**

(prot.Nr.18, 32.punkts)

### **Par nekustamā īpašuma „Lēdmanes skola”, Lēdmanē, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, ēkā “Skolas internāts” pašvaldības telpu iznomāšanu**

Lielvārdes novada pašvaldībā 2018.gada 8.novembrī (reģ.Nr.LNP/6-1/18/2911) saņemts Lēdmanes pagasta pārvaldes, juridiskā adrese: “Pagastmāja”, Lēdmanē, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, 2018.gada 6.novembra iesniegums ar lūgumu iznomāt telpas 10,7 m<sup>2</sup> platībā saimnieciskai darbībai nekustamā īpašuma “Lēdmanes skola”, Lēdmanē, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, ēkā “Skolas internāts”.

Nekustamajā īpašumā „Lēdmanes skola”, Lēdmanē, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7466 006 0272, ēkas “Skolas internāts” pirmajā stāvā atrodas neizmantotas nedzīvojamās telpas Nr.2., 3., 4., 5., kuru kopējā platība 10,7 m<sup>2</sup>. Telpas izmantojamas saimnieciskajai darbībai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 2.panta pirmo daļu un 6<sup>1</sup>.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, Lielvārdes novada domes 2009.gada 16.decembra lēmumu Nr.15 “Par ilgtermiņa telpu nomas maksu pašvaldības īpašumā esošajās ēkās Lēdmanes pagastā” 3.punktu, ņemot vērā Lielvārdes novada domes Finanšu komitejas atzinumu, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Organizējot izsoli iznomāt nedzīvojamās telpas Nr.2., 3., 4., 5., kuru kopējā platība 10,7 m<sup>2</sup>, nekustamā īpašuma “Lēdmanes skola”, Lēdmanē, Lēdmanes pagasts, Lielvārdes novads, ēkā “Skolas internāts”, kadastra apzīmējums 7464 002 0272 001.
2. Apstiprināt nomas tiesību izsoles sākumcenu 1,18 EUR (viens eiro un 18 centi) par vienu kvadrātmetru mēnesī, neieskaitot PVN (pievienotās vērtības nodoklis) saskaņā ar Lielvārdes novada domes 2009.gada 16.decembra sēde Nr.12, lēmuma Nr.15. „Par ilgtermiņa telpu nomas maksu pašvaldības īpašumā esošajās ēkās Lēdmanes pagastā” 3.punktu.
3. Noteikt nomas termiņu – līdz trīs (3) gadi.

4. Lielvārdes novada pašvaldības mantas atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisijai veikt Lielvārdes novada pašvaldības Telpu nomas tiesību izsoles procedūru.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

S.Ločmele