



## LIELVĀRDES NOVADA DOME

Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, tālr.65053370, fax.65053775, e-pasts: [dome@lielvarde.lv](mailto:dome@lielvarde.lv), PVN reģ.Nr.90000024489

### LĒMUMS

Lielvārdē

2018.gada 28.novembrī

**Nr.455**

(prot.Nr.18, 9.punkts)

#### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībām zem iekšzemes publiskajiem ūdeņiem**

Lielvārdes novada pašvaldībā 16.10.2018. no Valsts zemes dienesta (turpmāk – Dienests) ir saņemta informācija (saraksts) par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām zem publiskajiem ūdeņiem Lielvārdes novada teritorijā. Dienests vēstulē lūdz pārbaudīt nosūtīto informāciju un nepieciešamības gadījumā zemes vienībām, kurām nav reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “Publiskie ūdeņi, kods 0301”, noteikt to.

Izvērtējot Dienesta iesniegto informāciju, konstatēts, ka neatbilstošs nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (upju un kanālu, ūdens uzkrāšanas, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve) ir reģistrēts zemes vienībām zem publiskajiem ūdeņiem Lēdmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 74640030234 un 74640030249 (Ogres upe).

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Lielvārdes novada domes 25.01.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.3 “Teritorijas attīstības plānošanas dokumenta „Lielvārdes novada teritorijas plānojums 2016.-2027.gadam” grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Mainīt zemes vienībai Lēdmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu **74640030234** (platība 23,15 ha) esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (kods 1202) uz lietošanas mērķi – **publiskie ūdeņi (kods 0301)**.
2. Mainīt zemes vienībai Lēdmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu **74640030249** (platība 10,79 ha) esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (kods 1202) uz lietošanas mērķi – **publiskie ūdeņi (kods 0301)**.
3. Atbildīgā persona pa lēmuma 1. un 2.punktā noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā – Lielvārdes novada būvvaldes zemes ierīcības inženiere.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada būvvaldes vadītājam.

