



LIELVĀRDES NOVADA DOME

Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, tālr.65053370, fax.65053775, e-pasts: dome@lielvarde.lv, PVN reģ.Nr.9000024489

LĒMUMS

Lielvārdē

2018.gada 28.martā

Nr.145

(prot.Nr.6, 24.punkts)

Par zemes vienību Lielvārdē ar kadastra apzīmējumu 74130020796 (Daugavas iela 20L) un 74130020763 (Opernieku iela 13A) apvienošanu un robežu precizēšanu

Izvērtējot Lielvārdes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 74130020796 (nekustamais īpašums “Daugavas iela 20L”) un 74130020763 (nekustamais īpašums “Opernieku iela 13A”) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpiskajos datos attēlotās robežas un situāciju dabā, konstatēts, ka minētās zemes vienības no apsaimniekošanas viedokļa ir lietderīgi apvienot vienā zemes vienībā, kā arī nepieciešams precizēt blakus esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 74130020764 (Opernieku iela 11A), 74130020670 (Baņutas iela) un 74130020671 (Opernieku iela) robežas.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74130020763, 74130020764, 74130020796, 74130020670 un 74130020671 nav kadastrāli uzmērītas un reģistrētas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantu otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Lielvārdes novada domes 25.01.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.3 “Teritorijas attīstības plānošanas dokumenta „Lielvārdes novada teritorijas plānojums 2016.-2027.gadam” grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Pievienot nekustamā īpašuma “Opernieku iela 13A” (kadastra Nr.74130020763) sastāvā reģistrēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 74130020763, platība 0,0354 ha, nekustamā īpašuma “Daugavas iela 20L” (kadastra Nr.74130020109) sastāvā reģistrētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 74130020796, izveidojot vienu zemes vienību.
2. Precizēt apvienotās zemes vienības (Daugavas iela 20L) robežas ar zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 74130020670 (Baņutas iela),

74130020764 (Opernieku iela 11A), 74130020671 (Opernieku iela) saskaņā ar grafisko pielikumu.

3. Noteikt, ka pēc robežu precizēšanas:
 - 3.1. apvienotās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74130020796 (Daugavas iela 20L) platība – 0,4395 ha un nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501);
 - 3.2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74130020764 (Opernieku iela 11A) platība – 0,0514 ha;
 - 3.3. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74130020670 (Baņutas iela) platība – 0,2853 ha;
 - 3.4. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74130020671 (Opernieku iela) platība – 0,4330 ha.
4. Atbildīgā persona par datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā – Lielvārdes novada būvvaldes zemes ierīcības inženiere.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada būvvaldes vadītājam.

Veicot kadastrālo uzmērīšanu lēmumā norādītā zemes vienību platība var tikt precizēta.

Pielikumā: Grafiskais pielikums uz 2 lp.

Domes priekšsēdētāja

S.Ločmele