



LIELVĀRDES NOVADA DOME

Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, tālr.65053370, fax.65053775, e-pasts: dome@lielvarde.lv, PVN reģ.Nr.90000024489

LĒMUMS

Lielvārdē

2018.gada 28.martā

Nr.144

(prot.Nr.6, 23.punkts)

Par zemes vienību Lielvārdē ar kadastra apzīmējumu 74130010608 (Andreja Pumpura iela 4B) un 74130010673 (Lauku iela) robežu precizēšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

Izvērtējot Lielvārdes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74130010608 (Andreja Pumpura iela 4B) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpiskajos datos attēlotās robežas un situāciju dabā, konstatēts, ka, lai turpmāk racionāli apsaimniekotu teritoriju, daļa no zemes vienības ir jāpievieno blakus esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 74130010673 (Lauku iela).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74130010608 un 74130010673 nav kadastrāli uzmērītas un reģistrētas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantu otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Lielvārdes novada domes 25.01.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.3 "Teritorijas attīstības plānošanas dokumenta „Lielvārdes novada teritorijas plānojums 2016.-2027.gadam” grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74130010608 (Andreja Pumpura iela 4B), platība 0,1841 ha, aptuveni 0,0304 ha lielu platību un pievienot to blakus esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 74130010673 (Lauku iela) saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Noteikt, ka pēc robežu precizēšanas (pārkārtošanas):
 - 2.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74130010608 (Andreja Pumpura iela 4B) platība - 0,1537 ha;
 - 2.2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74130010673 (Lauku iela) platība - 0,6857 ha.
3. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 74130010608 (Andreja Pumpura iela 4B) nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no *dabas pamatnes*

un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) uz – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

4. Atbildīgā persona par datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā – Lielvārdes novada būvvaldes zemes ierīcības inženiere.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada būvvaldes vadītājam.

Veicot kadastrālo uzmērīšanu lēmumā norādītā zemes vienību platība var tikt precizēta.

Pielikumā: Grafiskais pielikums uz 2 lp.

Domes priekšsēdētāja

S.Ločmele