



LIELVĀRDES NOVADA DOME

Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, tel. 65053370, fakss 65053775, e-pasts:dome@lielvarde.lv, PVN reģ.Nr.90000024489

LĒMUMS

Lielvārdē

2018.gada 31.oktobrī

Nr.430

(prot.Nr.17, 28.punkts)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Baseini”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Lielvārdes novada domes 2018.gada 10.oktobra sēdē (protokols Nr.16) pieņēma lēmumu Nr.402 „Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Baseini”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, iznomāšanu”.

2018.gada 23.oktobrī notika nekustamā īpašuma “Baseini”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7448 002 0852, nomas tiesību pirmā rakstiskā izsole, kurā nekustamā īpašuma nomas tiesības nosolīja par augstāko piedāvāto nomas cenu.

Lielvārdes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisija 2018.gada 23.oktobra sēdē apstiprināja nekustamā īpašuma “Baseini”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, nomas tiesību izsoles 2018.gada 23.oktobra Izsoles protokolu Nr.1.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma un 3.panta 3.punktu un 6.¹pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, Lielvārdes novada domes 2018.gada 31.janvāra Lielvārdes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisijas nolikumu, Lielvārdes novada dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Baseini”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7448 002 0852, nomas tiesību pirmās rakstiskās 2018.gada 23.oktobra izsoles rezultātus un minētās izsoles protokolu Nr.2. *Nomas tiesību pirmās rakstiskās Izsoles protokols Nr.2. – lēmuma 1.pielikums.*
2. Slēgt Zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma “Baseini”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7448 002 0852, nomu - ar Zemnieku saimniecību “Kumelītes”, reģistrācijas numurs 40001005772, juridiskā adrese: Kumelītes, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, ar šādiem nosacījumiem:
 - 2.1. zemes platība – 2,16 ha (divi komats sešpadsmit hektāri);

- 2.2. zemes izmantošanas veids – lauksaimnieciskā ražošanas procesa nodrošināšana;
- 2.3. zemes noma – no 2018.gada 1.novembra līdz 2026.gada 31.oktobrim (ieskaitot);
- 2.4. zemes nomas maksa EUR 303,00 (trīs simti trīs *euro* un 00 centi) gadā par vienu hektāru, bez pievienotās vērtības nodokļa;
- 2.5. zemes nomas maksa EUR 654,48 (seši simti piecdesmit četri eiro un 48 centi) gadā, bez pievienotās vērtības nodokļa, par zemes nomas kopējo platību 2,16 hektāri.
3. Zemes nomas līgumu sagatavot Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Attīstības plānošanas un pašvaldības īpašumu pārvaldības nodaļai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

S.Ločmele