



LIELVĀRDES NOVADA DOME

Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, tel. 65053370, fakss 65053775, e-pasts:dome@lielvarde.lv, PVN reģ.Nr.90000024489

LĒMUMS

Lielvārdē

2018.gada 28.decembrī

Nr.509

(prot.Nr.20, 20.punkts)

Par nekustamā īpašuma „Lēdmanes skola”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, ēkā “Skolas internāts” nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Lielvārdes novada dome 2018.gada 28.novembra sēdē (protokols Nr.18) pieņēma lēmumu Nr.478 „Par nekustamā īpašuma „Lēdmanes skola”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, ēkā “Skolas internāts” pašvaldības telpu iznomāšanu”.

2018.gada 17.decembrī notika nekustamā īpašuma „Lēdmanes skola”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7464 006 0272, ēkā “Skolas internāts” pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu 10,7 m² platībā nomas tiesību izsole, kurā nekustamā īpašuma nomas tiesības nosolīja par augstāko piedāvāto nomas cenu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Lielvārdes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Lēdmanes skola”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7464 006 0272, ēkā “Skolas internāts”, Nomas tiesību pirmās rakstiskās 2018.gada 17.decembra izsoles rezultātus un minētās Izsoles protokolu Nr.2. (*Nomas tiesību pirmās rakstiskās Izsoles protokols Nr.2. – lēmuma 1.pielikums*).
2. Slēgt Nedzīvojamo telpu nomas līgumu par pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu iznomāšanu nekustamā īpašuma “Lēdmanes skola”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7464 006 0272, ēkā “Skolas internāts”, kadastra apzīmējums 7464 006 0272 001 – ar V. A. (V. A.), personas kods [..], adrese: [..], ar šādiem nosacījumiem:
 - 2.1. nedzīvojamo telpu Nr.2., 3., 4., 5. nomas platība – 10,7 m² (desmit komats septiņi kvadrātmetri);
 - 2.2. nedzīvojamo telpu izmantošanas veids – saimnieciskā darbība;
 - 2.3. nedzīvojamo telpu nomas maksa mēnesī 2,00 EUR (divi eiro un 00 centi) par vienu kvadrātmetru, neieskaitot PVN (pievienotās vērtības nodoklis);
 - 2.4. nomnieks slēdz atsevišķu pakalpojuma līgumu ar VAS „Latvenergo” par elektroenerģijas lietošanu;
 - 2.5. telpu nomas darbības termiņš – no 2019.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 31.decembrim (ieskaitot).
3. Nedzīvojamo telpu nomas līgumu sagatavot un parakstīt Lielvārdes novada pašvaldības Lēdmanes pagasta pārvaldes vadītājam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

S.Ločmele