



## LIELVĀRDES NOVADA DOME

PVN reģ.Nr.90000024489,Raiņa ielā 11A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, LV-5070, tel.65053370, fax.65053775, e-pasts: [dome@lielvarde.lv](mailto:dome@lielvarde.lv)

### LĒMUMS

Lielvārdē

2015.gada 30.decembrī

**Nr. 508**

(prot.Nr.29, 30.punkts)

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Kalnauši”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, nodošanu atsavināšanai**

Lielvārdes novada pašvaldībā 2015.gada 24.novembrī (reģ.Nr.LNP/10.1-7.1.2/15/3092-V) saņemts Lielvārdes novada pašvaldības Lēdmanes pagasta pārvaldes iesniegums, kurā lūdz risināt jautājumu par zemes gabala „Kalnauši” atsavināšanu un pārdošanu izolē.

Ogres rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, Lēdmanes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0013 5034 reģistrēts pašvaldības nekustamais īpašums „Kalnauši”, Lēdmanes pagasts, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7464 006 0322, platība 2,85 hektāri.

Minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 8.panta otro, sesto un septīto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā Lielvārdes novada domes Finanšu komitejas atzinumu, **balsojot:** par – 13 deputāti (I.Balodis, D.Kļava, I.Kreišmane, L.Krūmiņa, A.Mazitāne, M.Mālmeisters, M.Opincāns, A.Pētersons, L.Prekele, I.Rags, V.Saleniece-Šmukstele, A.Streile, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Sagatavot atsavināšanai Lielvārdes novada pašvaldības nekustamo īpašumu „Kalnauši”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7464 006 0322, tas ir, neapbūvētu zemes gabalu 2,85 hektāru platībā.
2. Uzdot Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas vadītājam Lienei Bērziņai organizēt nekustamā īpašuma „Kalnauši”, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, novērtēšanu.
3. Veicot pašvaldības mantas atsavināšanas procedūru, ņemt vērā šādus nekustamā īpašuma novērtēšanas kritērijus:
  - 3.1. neatkarīga vērtētāja noteiktā tirgus vērtība,
  - 3.2. kadastrālā vērtība,
  - 3.3. bilances vērtība,

- 3.4. ar mantas atsavināšanu saistītie izdevumi,
- 3.5. ar mantas atsavināšanu plānotie izdevumi.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja p.i.  
Domes priekšsēdētāja vietniece

V.Volonte