



LIELVĀRDES NOVADA DOME

Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, tel. 65053370, fakss 65053775, e-pasts:dome@lielvarde.lv, PVN reģ.Nr.90000024489

LĒMUMS

Lielvārdē

2016.gada 26.oktobrī

Nr.574

(prot.Nr.26, 35.punkts)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Garāžas”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, garāžu telpu un garāžu telpām funkcionāli piesaistītās zemes platības atsavināšanu trešajā izsolē

Lielvārdes novada dome 2016.gada 31.augusta sēdē (protokols Nr.22) pieņēma lēmumu Nr.438 „Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Garāžas”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, garāžu telpu un garāžu telpām funkcionāli piesaistītās zemes platības atsavināšanu otrajā izsolē”.

2016.gada 13.oktobrī tika rīkota minētā nekustamā īpašuma 13 garāžu telpu un tām funkcionāli piesaistītās zemes platības otrā izsole. Dalībai izsolē neregistrējās neviens pretendents.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otro daļu, Lielvārdes novada pašvaldība var pazemināt izsolāmo objektu sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem un izsludināt jaunu izsoli.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 10., 11., 13. un 32.panta otrās daļas 1.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. un 7.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta, ņemot vērā Lielvārdes novada domes Finanšu komitejas atzinumu, **balsojot** par 13 deputāti (J.Āboliņš, I.Balodis, D.Kļava, I.Kreišmane, L.Krūmiņa, A.Mazitāne, M.Mālmeisters, A.Pētersons, L.Prekele, I.Rags, V.Salieniece-Šmaukstele, A.Streile, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Atzīt Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Garāžas”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novads, 13 garāžu un tām funkcionāli piesaistītās zemes platības, 2016.gada 13.oktobra otro izsoli par nenotikušu.
2. Atsavināt trešajā izsolē ar pretendentu atlasī (pirmpirkuma tiesības) Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Garāžas”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7448 002 0400, garāžu telpas un tām piesaistītās zemes platības saskaņā ar noslēgtajiem ilgtermiņa Nedzīvojamo telpu nomas līgumiem:
 - 2.1. **garāžas telpu Nr.74**, kuras platība **21,7 m²** (divdesmit viens komats septiņi kvadrātmetri), kadastra apzīmējums **7448 002 0400 005 001**, adrese:

- „Garāžas 5” – 74, Jumprava, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, un garāžas telpai Nr.74 piesaistīto zemes vienības domājamo daļu ar platību **108 m²** (viens simts astoņi kvadrātmetri) proporcionāli garāžas telpas platībai;
- 2.2. **garāžas telpu Nr.75**, kuras platība **22,2 m²** (divdesmit divi komats divi kvadrātmetri), kadastra apzīmējums **7448 002 0400 005 002**, adrese: „Garāžas 5” – 75, Jumprava, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, un garāžas telpai Nr.75 piesaistīto zemes vienības domājamo daļu ar platību **111 m²** (viens simts vienpadsmit kvadrātmetri) proporcionāli garāžas telpas platībai;
- 2.3. **garāžas telpu Nr.76**, kuras platība **21,1 m²** (divdesmit viens komats viens kvadrātmetrs), kadastra apzīmējums **7448 002 0400 005 003**, adrese: „Garāžas 5” – 76, Jumprava, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, un garāžas telpai Nr.76 piesaistīto zemes vienības domājamo daļu ar platību **105 m²** (viens simts pieci kvadrātmetri) proporcionāli garāžas telpas platībai;
- 2.4. **garāžas telpu Nr.77**, kuras platība **21,6 m²** (divdesmit viens komats seši kvadrātmetri), kadastra apzīmējums **7448 002 0400 005 004**, adrese: „Garāžas 5” – 77, Jumprava, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, un garāžas telpai Nr.77 piesaistīto zemes vienības domājamo daļu ar platību **108 m²** (viens simts astoņi kvadrātmetri) proporcionāli garāžas telpas platībai;
- 2.5. **garāžas telpu Nr.78**, kuras platība **22,3 m²** (divdesmit divi komats trīs kvadrātmetri), kadastra apzīmējums **7448 002 0400 005 005**, adrese: „Garāžas 5” – 78, Jumprava, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, un garāžas telpai Nr.78 piesaistīto zemes vienības domājamo daļu ar platību **111 m²** (viens simts vienpadsmit kvadrātmetri) proporcionāli garāžas telpas platībai;
- 2.6. **garāžas telpu Nr.79**, kuras platība **22,2 m²** (divdesmit divi komats divi kvadrātmetri), kadastra apzīmējums **7448 002 0400 005 006**, adrese: „Garāžas 5” – 79, Jumprava, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, un garāžas telpai Nr.79 piesaistīto zemes vienības domājamo daļu ar platību **110 m²** (viens simts desmit kvadrātmetri) proporcionāli garāžas telpas platībai;
- 2.7. **garāžas telpu Nr.80**, kuras platība **22,9 m²** (divdesmit divi komats deviņi kvadrātmetri), kadastra apzīmējums **7448 002 0400 005 007**, adrese: „Garāžas 5” – 80, Jumprava, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, un garāžas telpai Nr.80 piesaistīto zemes vienības domājamo daļu ar platību **114 m²** (viens simts četrpadsmit kvadrātmetri) proporcionāli garāžas telpas platībai;
- 2.8. **garāžas telpu Nr.81**, kuras platība **22,6 m²** (divdesmit divi komats seši kvadrātmetri), kadastra apzīmējums **7448 002 0400 005 008**, adrese: „Garāžas 5” – 81, Jumprava, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, un garāžas telpai Nr.81 piesaistīto zemes vienības domājamo daļu ar platību

- 113 m²** (viens simts trīspadsmit kvadrātmetri) proporcionāli garāžas telpas platībai;
- 2.9. **garāžas telpu Nr.82**, kuras platība **22,5 m²** (divdesmit divi komats pieci kvadrātmetri), kadastra apzīmējums **7448 002 0400 005 008**, adrese: „Garāžas 5” – 82, Jumprava, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, un garāžas telpai Nr.82 piesaistīto zemes vienības domājamo daļu ar platību **112 m²** (viens simts divpadsmit kvadrātmetri) proporcionāli garāžas telpas platībai;
 - 2.10. **garāžas telpu Nr.83**, kuras platība **24,3 m²** (divdesmit četri komats trīs kvadrātmetri), kadastra apzīmējums **7448 002 0400 005 009**, adrese: „Garāžas 5” – 83, Jumprava, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, un garāžas telpai Nr.83 piesaistīto zemes vienības domājamo daļu ar platību **121 m²** (viens simts divdesmit viens kvadrātmeters) proporcionāli garāžas telpas platībai;
 - 2.11. **garāžas telpu Nr.84**, kuras platība **22,4 m²** (divdesmit divi komats četri kvadrātmetri), kadastra apzīmējums **7448 002 0400 005 010**, adrese: „Garāžas 5” – 84, Jumprava, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, un garāžas telpai Nr.84 piesaistīto zemes vienības daļu ar platību **112 m²** (viens simts divpadsmit kvadrātmetri) proporcionāli garāžas telpas platībai;
 - 2.12. **garāžas telpu Nr.22**, kuras platība **21,8 m²** (divdesmit viens komats astoņi kvadrātmetri), kadastra apzīmējums **7448 002 0400 004 021**, adrese: „Garāžas 1” – 22, Jumprava, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, un garāžas telpai Nr.22 piesaistīto zemes vienības domājamo daļu ar platību **108 m²** (viens simts astoņi kvadrātmetri) proporcionāli garāžas telpas platībai;
 - 2.13. **garāžas telpu Nr.32**, kuras platība **21,8 m²** (divdesmit viens komats astoņi kvadrātmetri), kadastra apzīmējums **7448 002 0400 003 007**, adrese: „Garāžas 2” – 32, Jumprava, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads, un garāžas telpai Nr.32 piesaistīto zemes vienības daļu ar platību **108 m²** (viens simts astoņi kvadrātmetri) proporcionāli garāžas telpas platībai.
3. Garāžu telpas pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, izsoli rīkojot katram izsoles objektam, atsevišķi.
 4. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma garāžu telpu un tām piekrietošās zemes domājamās daļas atklātās mutiskās izsoles nosacīto sākumcenu saskaņā ar šī lēmuma 1.pielikumu.
 5. Izsoles solis – 5,00 EUR (pieci *euro* un 00 centi)
 6. Izsoles reģistrācijas maksa: 5,00 EUR (pieci *euro* un 00 centi).
 7. izsoles datums un laiks: 2016.gada 08.decembrī pulksten 09.00 ievērojot desmit minūšu intervālu, Lielvārdes novada pašvaldības Jumpravas pagastā pārvaldē.
 8. Apstiprināt atsavināmo garāžu telpu Izsoles noteikumus.
 9. Publicēt Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības tīmekļa vietnē: www.lielvarde.lv sludinājumu par Lielvārdes novada pašvaldībai piederošo garāžu telpu atsavināšanu.

10. Apstiprināt garāžu telpu Izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 10.1. Izsoles komisijas priekšsēdētājs: Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas vadītāja Liene Bērziņa;
 - 10.2. Izsoles komisijas locekļi:
 - 10.2.1. Lielvārdes novada domes deputāts Ilgonis Rags;
 - 10.2.2. Lielvārdes novada domes deputāts Andis Pētersons;
 - 10.2.3. Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Finanšu un ekonomikas nodaļas vadītāja Ilze Samsone;
 - 10.2.4. Lielvārdes novada pašvaldības Jumpravas pagasta pārvaldes vadītāja Līga Zariņa;
 - 10.2.5. Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas juriskonsults Jānis Bite.
11. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Pašvaldības nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs.
12. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

I.Balodis