



## LIELVĀRDES NOVADA DOME

Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, tālr.65053370, fax.65053775, e-pasts: [dome@lielvarde.lv](mailto:dome@lielvarde.lv), PVN reģ.Nr.90000024489

### LĒMUMS

Lielvārdē

2016.gada 26.oktobrī

**Nr.549**

(prot.Nr.26, 10.punkts)

### **Par pienākuma vērtības noteikšanu vienam iedzīvotājam Lielvārdes novadā**

2009.gada 27.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1250 "Noteikumi par valsts nodevu par īpašuma tiesību un ķīlas tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā" 10.punkts nosaka: „Ja nekustamo īpašumu atsavina pret pienākumiem, tad pienākuma vērtību nosaka attiecīgās republikas pilsētas vai novada pašvaldības institūcija”.

Savukārt Zemesgrāmatu likuma 61.panta pirmās daļas 4.punkts paredz, ka nostiprinājuma lūgumam jāpievieno pierādījumi par nodevu samaksu.

Līdz ar to gadījumos, ja īpašuma atsavināšana notiek uz uztura līguma pamata, nostiprinājuma lūgumam jāpievieno pašvaldības izdots dokuments par pienākumu vērtību vienam iedzīvotājam, kas ir par pamatu valsts nodevas aprēķināšanai īpašuma atsavināšanai uz uztura līguma pamata.

Ar 2014.gada 1.janvāri iztikas minimuma patēriņa preču un pakalpojuma groza aprēķināšana ir pārtraukta.

Saskaņā ar Labklājības ministrijas ieteikumiem, pienākumu vērtības noteikšanai var izmantot minimālā ienākuma sliekšni, kas atbilst:

1) nabadzības riska sliekšnim, kas tiek noteikts saskaņā ar Eurostat metodoloģiju. Tas tiek noteikts 60% apmērā no kopējiem visu mājsaimniecību rīcībā esošo ienākumu mediānas pārrēķinātas uz ekvivalento patērētāju skaitu mājsaimniecībā. Pēc pēdējiem pieejamiem aprēķiniem nabadzības riska sliekšnis uz 2014. gadu 1 personas mājsaimniecībai veidoja 3 497 EUR gadā jeb 291,42 EUR mēnesī. Par nabadzības riskam pakļautām ir uzskatāmas personas, kuru ienākumi nesasniedz šo sliekšni. Dati par nabadzības riska sliekšni ir pieejami Centrālās statistikas pārvaldes mājas lapā sadaļā „Datubāzes”, „Monetārā nabadzība un ienākumu nevienlīdzība”, indikators „NIG02. Nabadzības riska sliekšnis (ilustratīvās vērtības)”. Nabadzības riska sliekšņa dati ir pieejami ar viena gada nobīdi, tā attiecīgi 2014.gada dati ir publicējami ne ātrāk kā 2016.gada janvārī.

Riska sliekšņa izmantošanu atsauces uz iztikas minimuma groza aizvietošanai uzskatāma par samērīgu, jo tā apmērs 10 gadu garumā ir bijis līdzvērtīgs līdz šim aprēķinātajam iztikas minimuma grozam.

2) minimālā ienākuma līmenim, ko nosaka 40% apmērā no mājsaimniecību rīcībā esošo ienākumu mediānas vienam ekvivalentajam patērētājam, piemērojot ekvivalences skalā pirmajai vai vienīgajai personai mājsaimniecībā vērtību „1”

un pārējām personām – „0.7”. Minimālā ienākuma līmenis vienas personas majsaimniecībai 2014.gadā bija 155 EUR mēnesī. Minimālā ienākuma līmeņa aprēķināšanas metodoloģija ir noteikta saskaņā ar 2014.gada 30.oktobra Ministru kabineta rīkojumu Nr.619 „Par koncepciju ”Par minimālā ienākuma līmeņa noteikšanu””. Dati par minimālā ienākuma līmeni ir pieejami Centrālās statistikas pārvaldes mājas lapā sadaļā „Datubāzes”, „Minimālā ienākuma līmenis”, indikators „MIG01. Minimālā ienākuma līmenis (ilustratīvās vērtības), euro mēnesī”.

3) trūcīgas ģimenes (personas) statusam atbilstošam ienākuma līmenim, ko nosaka saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 30.marta noteikumiem Nr.299 „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu”, kas paredz, ka ģimene (persona) atzīstama par trūcīgu, ja tās vidējie ienākumi katram ģimenes loceklim mēnesī pēdējo triju mēnešu laikā nepārsniedz 128,06 EUR.

4) citam minimālā ienākuma sliekšnim, piemēram, maznodrošinātās personas statusam atbilstošam ienākuma līmenim, kuru pašvaldības individuāli nosaka saistošajos noteikumos un kurš saskaņā ar normatīvajiem aktiem (likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta sestā daļa un likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 36.prim.panta otrā daļa) nevar būt zemāks par trūcīgas ģimenes (personas) ienākumu līmeni, taču var būt arī vienāds ar to, kas šobrīd atbilst 128,06 EUR, un augstāks.

Lieltvārdes novada domes 2015.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.19 „Par Lieltvārdes novada pašvaldības sociālajiem pabalstiem” 14.punkts nosaka kritērijus pašvaldības sociālo pabalstu „pabalsts bērnu ēdināšanai izglītības iestādēs” un „daļēji vai pilnā apmērā apmaksāts veselības aprūpes pabalsts” piešķiršanai, tai skaitā nosaka pabalsta piešķiršanai pieļaujamo ienākumu līmeni, tas ir, pabalstu var piešķirt, ja personas ienākumi ir virs summas, kas atbilst valstī noteiktajam trūcīgas ģimenes (personas) ienākumu līmenim, bet nepārsniedz 200,00 euro mēnesī.

Noklausoties sniegto informāciju un izteiktos priekšlikumus, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 27.oktobra noteikumu Nr.1250 „Noteikumi par valsts nodevu par īpašuma tiesību un ķīlas tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā” 10.punktu, Lieltvārdes novada domes 2015.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.19 „Par Lieltvārdes novada pašvaldības sociālajiem pabalstiem” 14.punktu, **balsojot** par 13 deputāti (J.Āboliņš, I.Balodis, D.Kļava, I.Kreišmane, L.Krūmiņa, A.Mazitāne, M.Mālmeisters, A.Pētersons, L.Prekele, I.Rags, V.Salieniece-Šmukstele, A.Streile, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lieltvārdes novada dome **nolemj**:

Noteikt Lieltvārdes novadā pienākuma vērtību, atsavinot nekustamo īpašumu pret pienākumiem atbilstoši Lieltvārdes novada domes noteiktajam maznodrošinātās personas ienākumu līmenim:

1. līdz 2016.gada 31.decembrim – 200 EUR apmērā;
2. no 2017.gada 1.janvāra – 230 EUR apmērā.

Domes priekšsēdētājs

I.Balodis