



LIELVĀRDES NOVADA DOME

Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, tālr.65053370, fax.65053775, e-pasts: dome@lielvarde.lv, PVN reģ.Nr.90000024489

LĒMUMS

Lielvārdē

2018.gada 25.aprīlī

Nr.177

(prot.Nr.8, 19.punkts)

Par Lielvārdes novada pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu nodošanu atsavināšanai

Saskaņā ar Lielvārdes novada domes 2016.gada 28.septembra lēmumu Nr.498 "Par Lielvārdes novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izvērtējumu" ir konstatēts, ka pašvaldībai pieder zemes īpašumi, kas netiek izmantoti pašvaldībai funkciju nodrošināšanai un saskaņā ar Lielvārdes novada teritorijas plānojumu arī turpmāk tos nav plānots izmantot pašvaldības funkciju īstenošanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu un 5.pantu, Lielvārdes novada domes 2017.gada 25.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.3 "Teritorijas attīstības plānošanas dokumenta „Lielvārdes novada teritorijas plānojums 2016.-2027.gadam” grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, ņemot vērā Lielvārdes novada domes 2016.gada 28.septembra lēmumu Nr.498 "Par Lielvārdes novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izvērtējumu", Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai 2018.gadā šādus Lielvārdes novada pašvaldībai piederošos nekustamos īpašumus:

Nr. p.k	Teritorija	Nekustamā īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Platība ha	Piezīmes
1.	Lielvārde	Andreja Pumpura iela 4L	74130010070	0,0926	starpgabals (savrupmāju apbūves teritorija)
2.	Lielvārde	Andreja Pumpura iela 4E	74130010074	0,0280	starpgabals (savrupmāju apbūves teritorija)
3.	Lielvārde	Druvas iela 10	74130020493	1,1644	SIA "BB Parks" ēka (rūpniecības apbūves teritorija, ir atsavināšanas ierosinājums)

4.	Lielvārde	Lakstīgalu iela 1L	74130010073	0,1095	apbūves gabals (savrupmāju apbūves teritorija)
5.	Lielvārde	Muižas iela A	74130020925	0,1022	starpgabals (ir atsavināšanas ierosinājums)
6.	Lielvārde	Spīdolas iela 12A	74130020891	0,1107	ir atsavināšanas ierosinājums (tehniskās apbūves teritorija)
7.	Lielvārde	Vītolu iela 2L	74130020704	0,0314	starpgabals (savrupmāju apbūves teritorija)
8.	Lielvārde	Vītolu iela 4L	74130020608	0,0339	starpgabals (savrupmāju apbūves teritorija)
9.	Jumpravas pagasts	Baseini	74480020852	2,1600	ir atsavināšanas ierosinājums (notekūdeņu krātuve)
10.	Jumpravas pagasts	Individuālais augļu dārzs Nr.40	74480020596	0,1172	ir atsavināšanas ierosinājums (savrupmāju apbūves teritorija)

2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu lēmuma 1.punktā noteiktajiem īpašumiem:
 - 2.1.ar reģistra numuru:4, 6, 9, 10 - pārdošana izsolē;
 - 2.2.ar reģistra numuru: 1, 2, 5, 7, 8 (starpgabali) - pārdošana izsolē ar pretendentu atlasī, nosakot, ka:
 - 2.2.1. īpašumu var iegūt starpgabalam piegulošo īpašumu īpašnieki;
 - 2.2.2. starpgabals tiek pievienots pie starpgabala pircēja īpašumā esošā īpašuma;
 - 2.3.ar reģistra numuru: 3 (apbūvēts zemesgabals) – pārdošana ēku (būvju) īpašniekam par noteikto nosacīto cenu.
3. Lielvārdes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisijai veikt šā lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu atsavināšanas procedūru saskaņā ar Lielvārdes novada pašvaldības mantas atsavināšanas nolikumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

S.Ločmele