

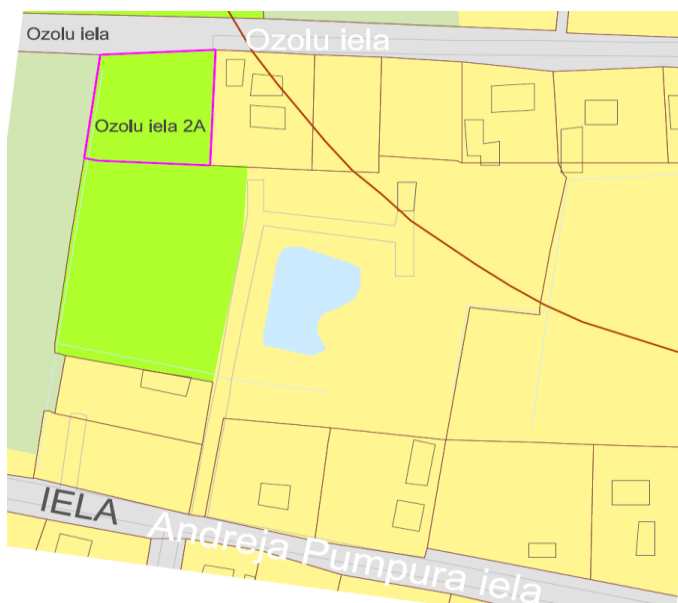
Darba uzdevums lokālpilnvarotības izstrādei

1. Lokālpilnvarotības izstrādes pamatojums

Lokālpilnvarotības izstrāde jāizstrādā, lai nekustamajam īpašumam Ozolu ielā 2A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, kadastra [..], mainītu funkcionālo zonējumu no dabas un apstādījumu teritorija (turpmāk – Dabas teritorija) uz savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un grozītu Lielvārdes novada teritorijas plānojumu 2016.–2017. gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums). Funkcionālā zonējuma maiņas rezultātā tiks nodrošināta zemes vienības pilnvērtīga izmantošana, savrupmājas apbūves iespējamība un mājokļa funkcija savrupam dzīvesveidam.

2. Lokālpilnvarotības teritorija

Lokālpilnvarotības robeža atbilst nekustamā īpašuma Ozolu iela 2A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, kadastra [..] robežām. Lokālpilnvarotības teritorija robežojas ar pašvaldības valdījumā esošo Ozolu ielu.



3. Lokālpilnvarotības izstrādes uzdevumi

- 3.1. Grozīt Teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu no Dabas un teritorija uz savrupmāju apbūves teritorija (DzS).
- 3.2. Pamatot Teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas grozījumu nepieciešamību:
 - 3.2.1. izvērtēt zemes vienības Ozolu ielā 2A plānotā izmantojuma ietekmi uz blakus esošajiem īpašumiem;
 - 3.2.2. izvērtēt esošās inženiertehniskās un satiksmes infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību plānotajam izmantojumam un noteikt

nepieciešamo perspektīvo inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumu, lai nodrošinātu plānoto izmantošanu.

3.3.Precizēt Teritorijas plānojumā noteiktās prasības apbūves izvietošanai,

3.4.Precizēt izmantošanas aprobežojumus.

4. Institūcijas, no kurām saņemama informācija, nosacījumi un atzinumi

4.1.Latvijas Ģeotelpiskās informācija aģentūra,

4.2.A/S „Sadales tīkls”,

4.3.SIA „Lielvārdes Remte”,

4.4.Lielvārdes novada pašvaldība.

5. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi

5.1.Lokālpilnojumā publiskā apspriešana ne īsāka par četrām nedēļām.

5.2.Lokālpilnojumā publiskās apspriešanas sabiedriskā sanāksme.

6. Lokālpilnojumā redakciju iesniegšanas nosacījumi

6.1.Lokālpilnojumam jābūt izstrādātam valsts valodā un noformētam datorizdrukā uz A4 formāta lapas. Ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumos. Lokālpilnojumam jābūt iesietam vākos, lapām jābūt sanumurētām.

6.2.Lokālpilnojums jāiesniedz arī elektroniski datu nesējā:

6.2.1. teksta daļa *.pdf un *.doc formātā;

6.2.2. grafiskā daļa *.dgn vai *.dwg formātā.

6.3.Lokālpilnojumā atbilstību Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām apliecina lokālpilnojumā izstrādātāji,

6.4.Lokālpilnojumam jābūt noformētam atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 28. septembra noteikumiem Nr. 916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”.