



LIELVĀRDES NOVADA DOME

PVN reģ.Nr.90000024489,Raiņa ielā 11A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, LV-5070, tel.65053370, fax.65053775, e-pasts: dome@lielvarde.lv

LĒMUMS

Lielvārdē

2015.gada 28.oktobrī

Nr. 396

(prot.Nr.22, 30.punkts)

Par Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16, Edgara Kauliņa alejā 13, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, atsavināšanas procedūras uzsākšanu

Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas speciālisti ir apsekojuši pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.16, Edgara Kauliņa alejā 13, Lielvārdē. Minētajā dzīvoklī nepieciešams kosmētiskais remonts, jāmaina logi, durvis, kā arī visa santehnika.

Lai dzīvokli izmantotu pašvaldības autonomo funkciju veikšanai, nepieciešami lieli finansiālie ieguldījumi (aptuvenā tāme EUR 5600,00).

Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.16, Edgara Kauliņa alejā 13, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, sastāv no divām istabām ar kopējo platību 58,4 m² un 584/11802 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma domājamām daļām.

Īpašums reģistrēts Ogres rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, Lielvārdes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1550 16.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. un 7.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, **balsojot:** par – 13 deputāti (J.Āboliņš, I.Balodis, R.Graudiņš, D.Kļava, I.Kreišmane, L.Krūmiņa, A.Mazitāne, L.Prekele, A.Pētersons I.Rags, V.Salieniece-Šmaukstele, A.Streile, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Uzsākt Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.16, Edgara Kauliņa alejā 13, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram izveidot Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisiju šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanai.
3. Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai nosakot pašvaldības nekustamā īpašuma nosacīto cenu, ņemt vērā šādus nekustamā īpašuma novērtēšanas kritērijus:
 - 3.1. sertificēta vērtētāja noteiktā īpašuma tirgus vērtība,

- 3.2. īpašuma kadastrālā vērtība,
- 3.3. īpašuma bilances vērtība,
- 3.4. ar īpašuma sagatavošanu atsavināšanai saistītie izdevumi,
- 3.5. ar īpašuma atsavināšanu plānotie izdevumi.
4. Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot Izsoles noteikumus.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

J.Āboliņš