



LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBA
MANTAS ATSAVINĀŠANAS UN NOMAS TIESĪBU IZSOLES KOMISIJA

Reģ.Nr.90000024489, Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, tel. 65053370, fakss 65053775, e-pasts: dome@lielvarde.lv

Lielvārde

APSTIPRINĀTI

Lielvārdes novada pašvaldības
Mantas atsavināšanas un nomas
tiesību izsoles komisijas
26.06.2018. sēdē (protokols
Nr.19.)

IZSOLES NOTEIKUMI

Lielvārdes novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas - nekustamajā īpašumā „Mētras”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, 1.kvartālā atrodošās cirsma pārdošanai

Izdoti saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmo daļu

Šie Izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota Lielvārdes novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas - nekustamā īpašumā „Mētras” (pirms sadalīšanas – “Krātuves”, Jumpravas pagasts, Lielvārdes novads), Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7448 002 0851, turpmāk tekstā – „Nekustamais īpašums”, vienā zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 7448 002 0848, turpmāk tekstā – „Zemes gabals”, atrodošās cirsmas trijos nogabalos izsole.

Izsoles noteikumu 1.pielikums – „Mētras” meža zemju plāns.

1. Informācija par pārdodamo objektu.

1.1. Nekustamā īpašuma Zemes gabala 1.kvartālā, izvietota cirsmā trijos nogabalos, kas tiek pārdota izsolē kā viens objekts.

Cirsma apraksts – Izsoles noteikumu 2.pielikums.

1.2. Pārdodamo cirsmu raksturojums:

1.2.1. cirsmā Nr.1.:

1.2.1.1. atrodas zemes gabala 1.kvartāla 2., 3., 4.nogabalā, platība – 1,41 hektārs,

1.2.1.3. cirtes veids – kailcirte,

1.2.1.4. mežaudzes krāja – 474,53 m³.

2. Pārdodamā objekta īpašnieks.

Lielvārdes novada pašvaldība.

3. Pārdošanas metode.

Pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

4. Pārdodamā objekta izsoles sākumcena.

Pārdodamā objekts atklātās mutiskās izsoles sākumcena (nosacītā cena) – 14000,00 EUR (četrpadsmit tūkstoši eiro un 00 centi).

5. Maksāšanas līdzeklis.

Maksājumu par objektu pircēji veic 100% (simts procenti) EUR (eiro) apmērā.

6. Pārdodamā objekta izsoles organizētājs.

Lielvārdes novada pašvaldības Izsoles komisija.

7. Pārdodamā objekta izsoles sagatavošana.

Pēc Izsoles noteikumu apstiprināšanas Lielvārdes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisijas sēdē, Izsoles komisija ne vēlāk kā četras (4) nedēļas pirms izsoles, publicē sludinājumu par izsoli Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības izdevumā „Lielvārdes Novada Ziņas”, pašvaldības tīmekļa vietnē: www.lielvarde.lv.

8. Pārdodamā objekta apskate.

Izsoles dalībniekiem ir tiesības apskatīt dabā pārdodamo objektu un veikt kontroles novērtējumu.

Izsoles organizētājs nosaka vismaz vienu pārdodamā objekta apskates dienu, ievērojot to, ka pārdodamā objekta apskate veicama ne vēlāk kā piecas (5) dienas pirms izsoles.

Pārdodamo objektu apskatei dabā izrāda Izsoles organizētāja pilnvarots pārstāvis, tālrunis 26162949.

9. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.

9.1. Par Izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska persona vai juridiska persona, kurām nav:

9.1.1. finansiālu parādsaistību Lielvārdes novada pašvaldībā,

9.1.2. nodokļu parādu,

9.1.3. piemērotas soda sankcijas par Darba aizsardzības likuma un Ministru kabineta 2012.gada 02.maija noteikumu Nr.310 „Darba aizsardzības prasības mežsaimniecībā” un citu Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu atkārtotu neievērošanu gada laikā.

9.2. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

9.2.1. Juridiskām personām:

9.2.1.1. pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt pārdodamo objektu saskaņā ar šiem Izsoles noteikumiem;

9.2.1.2. drošības naudas samaksas apliecinājošs dokuments;

9.2.1.3. bankas konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;

9.2.1.4. dalības samaksu apliecinājošs dokuments;

9.2.1.5. gadījumā, ja pārdodamā objekta izstrādē tiek iesaistīts apakšuzņēmējs, par šo uzņēmēju iesniedzami 9.2.1.punktā minētie dokumenti.

9.2.2. Fiziskām personām:

9.2.2.1. pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt pārdodamo objektu saskaņā ar šiem Izsoles noteikumiem;

9.2.2.2. pases dati, dzīvesvietas adrese un tālruņa numurs;

9.2.2.3. drošības naudas samaksas apliecinājošs dokuments;

9.2.2.4. bankas konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;

9.2.2.5. dalības samaksu apliecinājošs dokuments;

- 9.2.2.6. notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt fizisku personu izsolē (uzrādot personas pasi vai personas apliecību);
- 9.2.2.7. gadījumā, ja pārdodamā objekta izstrādē tiek iesaistīts apakšuzņēmējs, par šo uzņēmēju iesniedzami 9.2.2.punktā minētie dokumenti.
- 9.3. Iesniedzot dokumentus, kas minēti 9.2.punktā, pēc Izsoles komisijas priekšsēdētāja pieprasījuma:
 - 9.3.1. pirms izsoles jāuzrāda dokumentu oriģināls vai notariāli apliecināta kopija,
 - 9.3.2. pirms pārdodamā objekta līguma (Cirsmas pirkuma līgums) parakstīšanas jāuzrāda dokumentu oriģināls vai notariāli apliecināta kopija.
- 9.4. Izsoles dalībnieks var neiesniegt šo noteikumu 9.2.punktā minētos dokumentus atkārtoti, ja izsoles dalībnieks pašvaldībā iepriekš iesniedzis minētos dokumentus un to derīguma termiņš nav beidzies, kā arī to saturs ir atbilstošs pieprasītajam.
- 9.5. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 9.5.1. nav vēl iestājies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš,
 - 9.5.2. ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš,
 - 9.5.3. sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo Izsoles noteikumu 9.2.punktā minētie dokumenti.
- 9.6. Līdz reģistrācijai Izsoles dalībniekiem jāpārskaita Lielvārdes novada pašvaldības norādītajā bankas kontā - LV19HABA0551026635681., AS Swedbank, kods: HABALV22:
 - 9.6.1. izsoles reģistrācijas maksa **25,00 EUR** (divdesmit pieci eiro un 00 centi), tai skaitā PVN 21% - 04,34 EUR;
 - 9.6.2. izsoles **drošības nauda 10%** (desmit procenti) no Objekta izsoles nosacītās sākumcenas, tas ir, **1400,00 EUR** (viens tūkstotis četri simti eiro un 00 centi).
- 9.7. Par Izsoles dalībnieku pēc izsoles reģistrācijas maksas un drošības naudas samaksas var kļūt jebkura fiziska persona vai juridiska persona.
- 9.8. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pieļauts.
- 9.9. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar pārdodamā objekta Izsoles noteikumiem.
- 9.10. Izsoles reģistrētam dalībniekam (uzrādot personas apliecināšanu dokumentu) tiek iesniegta Izsoles reģistrācijas apliecība *3.pielikums*, kurā ir šāda informācija:
 - 9.10.1. dalībnieka kārtas numurs;
 - 9.10.2. fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
 - 9.10.3. izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;
 - 9.10.4. izsoles vieta un laiks;
 - 9.10.5. izsolē pārdodamais objekts un tā nosacītā cena;
 - 9.10.6. izsoles reģistrācijas apliecības izsniegšanas datums, laiks un iesniedzēja paraksts.
- 9.11. Izsoles dalībniekus reģistrē izsoles uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:
 - 9.11.1. izsolē pārdodamais objekts;
 - 9.11.2. izsoles dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
 - 9.11.3. izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
 - 9.11.4. fiziskās personas vai juridiskās personas adrese;

- 9.11.5. izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruņa numurs;
- 9.11.6. atzīmes par izsoles dalībnieka iesniegto dokumentu saņemšanu;
- 9.11.7. fiziskās personas vai pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un Izsoles noteikumu saņemšanu.
- 9.12. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam datumam un laikam – **2018.gada 1.augusta pulksten 15.00**, Lielvārdes novada pašvaldībā (1.stāvā, KAC), Raiņa ielā 11A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā.
- 9.13. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās personas un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.
- 9.14. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un izsoles gaitu.

10. Izsoles norise.

10.1. Izsole notiks Lielvārdes novada pašvaldības sēžu zālē (310.telpa), Raiņa ielā 11A, Lielvārdē, Lielvārdes novads, 2018.gada 2.augustā pulksten 11.00.

10.2. Izsoli vada izsoles komisijas norīkota persona – Izsoles vadītājs.

10.3. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpā uzrāda personas apliecinājošu dokumentu un izsoles reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam tiek izsniegta izsoles reģistrācijas kartīte. Izsoles reģistrācijas kartītes numurs atbilst izsoles uzskaites žurnālā un izsoles reģistrācijas apliecībā ierakstītajam izsoles dalībnieka kārtas numuram.

10.4. Uzsākot izsoli, Izsoles vadītājs pārliedz, vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja Izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsoles uzsākšana tiek atlikta līdz brīdim, kad ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz piecpadsmit (15) minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, Izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.

10.5. Pēc šo noteikumu 10.4 punktā noteiktā termiņa, kad Izsoles vadītājs ir uzsācis izsoli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies.

10.6. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo pārdodamo objektu un paziņo izsolē pārdodamā objekta sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.

10.7. Katrs izsoles dalībnieks parakstoties izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinies ar izsolē pārdodamā objekta faktisko stāvokli un, ka viņam par to nav pretenziju.

10.8. Pārsolīšanas summa jeb **Izsoles solis: 500,00 EUR** (pieci simti eiro un 00 centi). Izsoles vadītājam nav tiesības koriģēt izsoles soļa paaugstinājumu.

10.9. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ izsoles reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja izsoles reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, Izsoles vadītājs trīs (3) reizes atkārti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar izsoles āmura piesitienu. Pēdējais izsoles āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāk solījumu, un šis izsoles āmura piesitiens noslēdz pārdodamā objekta pārdošanu.

- 10.10. Par izsoles norisi tiek sastādīts Izsoles protokols *4.pielikums*, kurā izklāstīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.
- 10.11. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis pārdodamo objektu, neparakstās Izsoles protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā pārdodamā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta izsoles drošības nauda. Šajā gadījumā par pārdodamo objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo visaugstāko cenu, un viņam tiek piedāvāts Izsoles protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pārdodamā objekta līgumu (Cirsmas pirkuma līgums).
- 10.12. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo objektu, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta septiņu (7) dienu laikā pēc iesnieguma par iemaksātās drošības naudas atmaksāšanu saņemšanas.
- 10.13. Ja Objekta nosolītājs atsakās parakstīt pārdodamā objekta pirkuma līgumu (Cirsmas pirkuma līgums), viņš zaudē tiesības uz nosolīto pārdodamo objektu. Drošības nauda šādam izsoles dalībniekam netiek atmaksāta. Šādā gadījumā Cirsmas pirkuma līguma slēgšana tiek piedāvāta nākamajam, vairāk nosolījušajam izsoles dalībniekam. Ja tāda nav vai arī tas atsakās parakstīt līgumu, tiek izziņota pārdodamā objekta atkārtota izsole.

11. Izsoles protokola un Izsoles rezultātu apstiprināšana.

- 11.1. Izsoles komisija apstiprina Izsoles protokolu septiņu (7) dienu laikā pēc pārdodamā objekta izsoles.
- 11.2. Pēc nosolītās cenas pilnīgas samaksas Lielvārdes novada domes priekšsēdētājs apstiprina izsoles rezultātus un slēdz Cirsmas pirkuma līgumu.

12. Nenotikušās izsoles.

- 12.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 12.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Lielvārdes novada dome, kura organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par divdesmit (20) procentiem.
- 12.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Lielvārdes novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par sešdesmit (60) procentiem no nosacītās cenas, vai rīkot izsoli ar lejupejošu soli.
- 12.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Lielvārdes novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu pārdodamā objekta novērtēšanu vai citu Publiskās personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu.

13. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un maksāšanas kārtība.

- 13.1. Izsoles dalībnieks, kas atzīts par pārdodamā objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību septiņu (7) dienu laikā saņem Izziņu norēķinam par izsolē iegūto pārdodamo objektu. *5.pielikums*.
- 13.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, divu (2) nedēļu laikā pēc šo noteikumu 13.1.punktā minētās Izziņas saņemšanas jāveic atlikušie maksājumi par pārdodamā objekta pirkšanu.

- 13.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Lielvārdes novada pašvaldības bankas kontā: LV19HABA0551026635681., AS Swedbank, kods: HABALV22, ar atzīmi „Cirsmas Mētras, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, izsole”.
- 13.4. Lielvārdes novada domes priekšsēdētājs ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis pārdodamo Objektu un veicis visus maksājumus atbilstoši šiem Izsoles noteikumiem, par pārdodamā Objekta pirkšanu pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Cirsmas pirkuma līgumu.
- 13.5. Ja pārdodamo objektu nosolījušais izsoles dalībnieks šo Izsoles noteikumu 13.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par pārdodamo objektu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto pārdodamo objektu. Drošības nauda minētajam izsoles dalībniekam netiek atmaksāta.
- 13.6. Ja pārdodamo objektu nosolījušais dalībnieks noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu (2) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par pārdodamā objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Vienlaicīgi ar paziņojuma iesniegšanu par pārdodamā objekta pirkšanu, jāveic pilns norēķins par pārdodamo objektu.

14. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana.

14.1. Termiņu pagarināšanas gadījumi nav paredzēti.

15. Pārdodamā objekta nosolītāja pienākumi.

15.1. Nosolītājs pārdodamā objekta (cirsmas) izstrādes tiesības iegūst pēc Cirsmas pirkuma līguma parakstīšanas.

16. Nosolītāja pienākumi.

16.1. Nosolītājam ir pienākums:

- 16.1.1. pēc mežistrādes darbu veikšanas sakoptas cirsmas (ar krautuvēm) jānodod Lēdmanes pagasta pārvaldes vadītājam, abpusēji parakstot Pieņemšanas-nodošanas aktu;
- 16.1.2. pēc cirsmu izstrādes un kokmateriālu izvešanas sakārtot cirmām piebraucamos ceļus atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, ja tam ir pamatojums un to pieprasa pašvaldības pilnvarota persona;
- 16.1.3. ievērot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus mežu izstrādes jomā, kā arī Cirsmas pirkšanas līguma un Izsoles noteikumu nosacījumus.

17. Sūdzības par izsoli.

17.1. Sūdzības par izsoli var iesniegt rakstiski Lielvārdes novada domei trīs (3) darba dienu laikā no izsoles norises dienas.

18. Mežu izsoles cirmās atjaunošana.

18.1. Izsolītājā objektā (cirmās) pēc to izstrādes mežu atjaunošanu veic Lielvārdes novada pašvaldība.

Lielvārdes novada pašvaldības
Mantas atsavināšanas un nomas
tiesību izsoles komisijas priekšsēdētājs

A.Puķītis

3.pielikums
Nekustamā īpašuma „Mētras”,
Jumpravas pagastā,
Lielvārdes novadā, 1.kvartāla
cirsma Izsoles noteikumiem

Lielvārdes novada pašvaldība

Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070

Tālrunis 65053370, fakss 65053775, e-pasts: dome@lielvarde.lv

IZSOLES REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr.....

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds / juridiskās personas pilns nosaukums

dzīvesvieta / juridiskā adrese Tālruņa numurs

samaksājis Izsoles reģistrācijas maksu **EUR 25,00** (divdesmit pieci eiro un 00 santīmi),

samaksājis Izsoles drošības naudu **EUR 1400,00** (viens tūkstošis četri simti eiro un 00 centi).

Izsoles dalībnieks iegūvis tiesības piedalīties nekustamā īpašuma „Mētras” Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, 1.kvartāla Cirsma izsolē, kura notiks **2018.gada 2.augustā pulksten 11.00**, Lielvārdes novada pašvaldības Sēžu zālē (310.telpa), Raiņa ielā 11A, Lielvārdē, Lielvārdes novads.

Izsolē tiks izsolīts Lielvārdes novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas - nekustamā īpašumā „Mētras”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7448 002 0851, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7448 002 0848, 1.kvartāla 2., 3., 4.nogabalā atrodošā cirsmā.

Izsolē pārdodamā objekta nosacītā sākumcena (izsoles sākumcena) **14000,00 EUR** (četrpadsmit tūkstoši eiro un 00 centi).

Izsoles reģistrācijas apliecība Nr..... izdota 2018.gada

Izsoles reģistrators vārds, uzvārds _____

/paraksts/

Ar Izsoles noteikumiem iepazīšos.

Izsoles reģistrācijas apliecību Nr..... saņēmu:

/vārds, uzvārds, paraksts, datums/

4.pielikums
Nekustamā īpašuma „Mētras”,
Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā,
1.kvartāla cirsma Izsoles noteikumiem

Lielvārdes novada pašvaldība

Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070
Tālrunis 65053370, fakss 65053775, e-pasts: dome@lielvarde.lv

IZSOLES PROTOKOLS Nr.....

Izsoles laiks un vieta:

2018.gada 2.augustā pulksten 11.00. Raiņa ielā 11A, Lielvārdē.

Izolē pārdodamā objekta nosaukums un adrese:

Lielvārdes novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas - nekustamā īpašumā „Mētras”, **Jumpravas pagastā**, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7448 002 0851, **zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7448 002 0848, 1.kvartāla 2., 3., 4.nogabalā** atrodošās cirsmas izsole.

Izolāmā Objekta nosacītā sākumcena (izsoles sākumcena): **14000,00 EUR** (četrpadsmit tūkstoši eiro un 00 centi).

Izolē piedāvātā augstākā cena: EUR..... (.....).

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds / juridiskās personas pilns nosaukums, kurš par Objektu nosolījis augstāko cenu:

Izsoles reģistrācijas kartītes numurs

Iemaksāta Izsoles drošības nauda: EUR 1400,00 (viens tūkstotis četri simti eiro un 00 centi) tiek ieskaitīta pirkuma maksā.

Izolītā Objekta pircējam atlikusī pirkuma maksa par nosolīto objektu – EUR (.....) jāpārskaita divu (2) nedēļu laikā no izsoles dienas, tas ir, līdz 2018.gada Izsoles komisijas norādītajā bankas kontā.

Izolītā Objekta pircējs apņemas noteiktajā termiņā samaksāt visu nosolīto objekta pirkuma maksu.

Izsoles komisijas priekšsēdētājs:

Izsoles komisijas loceklis:

.....
.....
.....

Izsolītā Objekta pircēja vārds, uzvārds / juridiskās personas pilns nosaukums

.....
/Pircēja vai pilnvarotās personas paraksts/

5.pielikums

Nekustamā īpašuma „Mētras”,
Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā,
1.kvartāla cirsmas Izsoles noteikumiem

Lielvārdes novada pašvaldība

Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070
Tālrunis 65053370, fakss 65053775, e-pasts: dome@lielvarde.lv

IZZĪŅA

norēķinam par izsolē iegūto Objektu

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds / juridiskās personas pilns nosaukums

dzīvesvieta / juridiskā adrese, tālruņa numurs

Lielvārdes novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas - nekustamā īpašumā „Mētras”, **Jumpravas pagastā**, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7448 002 0851, **zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7448 002 0848, 1.kvartāla 2., 3., 4.nogabalā** atrodošās cirsmas izsolē, kura notika 2018.gada 2.augustā, Raiņa ielā 11A, Lielvārdē, nopirka četras cirsmas (ieguva izstrādes tiesības) par EUR (.....).
.....).

Izsoles dalībnieka Iemaksātā izsoles drošības nauda: 1400,00 EUR (viens tūkstotis četri simti eiro un 00 centi) tiek ieskaitīta pirkuma maksā.

Izsoles dalībniekam līdz 2018.gada
jāpārskaita maksa par nosolīto Objektu EUR (.....
.....) Lielvārdes novada pašvaldībai.

Pašvaldības rekvizīti:

Lielvārdes novada pašvaldība

reģistrācijas numurs 90000024489

Konts: LV19HABA0551026635681.

Banka: AS Swedbank

Kods: HABALV22

Maksājuma mērķis: „Cirsmas Mētras, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, izsole”.

Izsoles komisijas priekšsēdētājs:

Izsoles komisijas protokolists:

2018.gada

2.pielikums

**Lielvārdes novada pašvaldības
nekustamā īpašuma „Mētras”, kadastra numurs 7448 002 0851,
zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7448 002 0848, 1.kvartālā,
Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā,
Cirsma apraksts**

Cirsma Nr.1.

Meža gabals ar kadastra apzīmējumu 7448 002 0848,

1.kvartāla 2., 3., 4.nogabali

Platība – 1,41 hektāri

Izcērtamā platība – **1,41** hektārs

Cirsmas veids – **kailcirte**

Kopējais koku skaits cirsma - 1226

Mežaudzes sastāvs: B246Ba346E443P89A38Ma40Oz24

Mežaudzes krāja – 106,58 m³

Sortiments	Krājas daudzums (m ³)
Priede	122,30
Egle	123,86
Bērzs	114,33
Apse	38,11
Melnalksnis	19,57
Baltalksnis	54,22
Ozols/Os	2,14
Kopā	474,53